

ACTA DE APERTURA

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires a los 09 días del mes de Junio de 2022 siendo las 14:30 horas se procede a la apertura de las ofertas presentadas en el procedimiento de contratación que se detalla a continuación, con la presencia de la comisión de aperturas integrada por el Sr. Diego Siritto y como secretario de Actas el Sr. Cristian H. Pou.

Datos del Procedimiento:

N° de expediente: EX-2021-58069883-INSSJP-GPMI#INSSJP		
Tipo de procedimiento: Licitación Privada	N° 084	Ejercicio: 2022
Modalidad: Etapa Única		
Objeto de la contratación: Contratación de servicio de ejecución de obras menores a demanda, para reacondicionamiento, refacción, readecuación y refuncionalización de áreas en inmuebles de Unidades de Gestión Local (UGLs), Agencias o Centros de Atención Personalizada (CAPs), ubicadas en la Provincia de Buenos Aires, por el plazo de seis (6) meses con opción a renovación por hasta igual periodo.		

Se deja constancia que se recibieron las siguientes ofertas:

N°	NOMBRE DEL OFERENTE	GARANTIA DE OFERTA
1	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS RIO DE LA PLATA S.A.	SEGURO DE CAUCION \$ 1.250.000,00

N°	NOMBRE DEL OFERENTE
1	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS RIO DE LA PLATA S.A.

RENGLÓN 1-BUENOS AIRES-UGL XI -MAR DEL PLATA

EN REFERENCIA AL PRECIARIO DEL INSSJP (ANEXO VI), SE DEBERÁ MARCAR CON UNA CRUZ (X) SÓLO LA OPCIÓN SELECCIONADA Y COMPLETAR EL PORCENTAJE, EN CASO DE CORRESPONDER:

	OPCIÓN	MARCAR CON UNA (X)	PORCENTAJE ÚNICO PARA LA TOTALIDAD DE ITEMS (EN CASO DE CORRESPONDER)
A	ACEPTO EL PRECIARIO OFICIAL	X	-----
B	OFERTO UNA DISMINUCIÓN DEL PRECIARIO OFICIAL	----	-----%
C	OFERTO UN INCREMENTO DEL PRECIARIO OFICIAL	----	-----%

RENGLÓN 2–BUENOS AIRES-UGL XXX –AZUL

EN REFERENCIA AL PRECIARIO DEL INSSJP (ANEXO VI), SE DEBERÁ MARCAR CON UNA CRUZ (X) SÓLO LA OPCIÓN SELECCIONADA Y COMPLETAR EL PORCENTAJE, EN CASO DE CORRESPONDER:

	OPCIÓN	MARCAR CON UNA (X)	PORCENTAJE ÚNICO PARA LA TOTALIDAD DE ITEMS (EN CASO DE CORRESPONDER)
A	ACEPTO EL PRECIARIO OFICIAL	X	-----
B	OFERTO UNA DISMINUCIÓN DEL PRECIARIO OFICIAL	----	-----%
C	OFERTO UN INCREMENTO DEL PRECIARIO OFICIAL	----	-----%

OBSERVACIONES: SE DEJA CONSTANCIA QUE LA FIRMA PRESENTA LA PLANILLA DE COTIZACIÓN EN FORMATO PAPEL Y EL PENDRIVE CORRESPONDIENTE.

ASIMISMO, SE DEJA CONSTANCIA QUE LA OFERTA ORIGINAL PRESENTADA EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUEDA EN RESGUARDO EN LA DIVISION APERTURAS DEL INSTITUTO.

Siendo las 14:45 horas, se cierra el acto de apertura y se firma de conformidad el Acta por los integrantes de la comisión de apertura.

ANEXO V
PLANILLA DE COTIZACIÓN

Licitación Privada Nro.: 84 / 22
 Fecha de Apertura: 9 / 06 / 22
 Nombre del oferente: S y E Hvacab Plata S.A. CUIT N°: 32713270603
 Domicilio Constituido: Benavés 4777 Berini Localidad: Berini
 Correo Electrónico: pascual@estuvacab.com.ar N° tel.: 7721 5275

RENGLÓN 1 – BUENOS AIRES- UGL XI – MAR DEL PLATA

En referencia al preciarío del INSSJP (Anexo VI), se deberá marcar con una cruz (X) sólo la opción seleccionada y completar el porcentaje, en caso de corresponder:

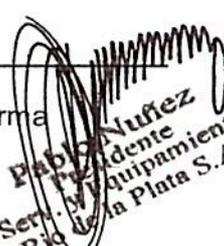
	OPCIÓN	MARCAR CON UNA (X)	PORCENTAJE ÚNICO PARA LA TOTALIDAD DE ITEMS (en caso de corresponder)
a	Acepto el Preciarío Oficial	X	-----
b	Oferto una disminución del Preciarío Oficial		%
c	Oferto un incremento del Preciarío Oficial		%

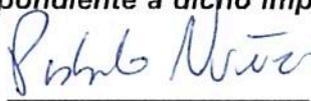
RENGLÓN 2 – BUENOS AIRES- UGL XXX – AZUL

En referencia al preciarío del INSSJP (Anexo VI), se deberá marcar con una cruz (X) sólo la opción seleccionada y completar el porcentaje, en caso de corresponder:

	OPCIÓN	MARCAR CON UNA (X)	PORCENTAJE ÚNICO PARA LA TOTALIDAD DE ITEMS (en caso de corresponder)
a	Acepto el Preciarío Oficial	X	-----
b	Oferto una disminución del Preciarío Oficial		%
c	Oferto un incremento del Preciarío Oficial		%

A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.

Firma: 
Pablo Nuñez
 Presidente
 Serv. de Equipamiento
 Río de la Plata S.A.

Aclaración: 

Fecha y lugar: Buenos Aires, 9/06/22.

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

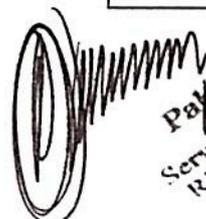
ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
1	TRABAJOS PRELIMINARES, COMPLEMENTARIOS E INSTALACIONES TRANSITORIAS			
1.1	DOCUMENTACION Y TRAMITES			
1.1.1	Proyecto ejecutivo. Equivalente a 100 m2	Un.	1	\$ 94.791,39
1.1.2	Tramites, Derechos y Aranceles ante Municipalidades y Entes Públicos (gestiones y pago). Equivalente a 100 m2	Un.	1	\$ 55.629,00
1.1.3	Documentación Conforme a Obra (Documentación requerida ante Entes Públicos). Equivalente a 100 m2	Un.	1	\$ 56.874,83
1.2	Replanteo. Equivalente a 100 m2	gl	1	\$ 31.596,85
1.3	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS			
1.3.1	Cerco de Obra o Biombo	ml	1	\$ 3.937,66
1.3.2	Unidad Sanitaria o Baño químico.	mes	1	\$ 20.686,04
1.3.3	Andamios y Protecciones	cuerpo	1	\$ 10.690,43
1.3.4	Cartel de Obra. De chapa de hierro y marco y bastidores de madera, antioxido y 2 manos de sintético. Con grafica simple	m2	1	\$ 9.188,97
1.3.5	Limpieza diaria y final de obra.	m2	1	\$ 380,92
1.4	MOVIMIENTOS INTERNOS DE EQUIPAMIENTOS			
1.4.1	Puestos de MOEIT	mov.	1	\$ 1.073,29
1.4.2	Puestos de trabajo	mov.	1	\$ 3.218,96
1.4.3	Archivos	Un.	1	\$ 137.380,73
1.4.4	Moviles	m3	1	\$ 1.073,29
1.4.5	Adicional x desplazamiento escalera 30% a items 1.4.1 a 1.4.4	Un.	1	
1.5	PARAMETROS DE MANO DE OBRA - AYUDA DE GREMIOS			
1.5.1	Oficial Albañil y/o techista	hs	1	\$ 1.131,25
1.5.2	Oficial Electricista, Sanitarista y gasista	hs	1	\$ 1.301,70
1.5.3	Oficial Yesería	hs	1	\$ 1.245,24
1.5.4	Ayudante	hs	1	\$ 958,28
1.5.5	Adicional x trabajo en altura 20%. Ejemplo Techista	Un.	1	\$ 1.358,15
1.6	VIGILANCIA Y SEGURIDAD EN OBRA	mes.	1	\$ 194.740,14
1.7	SUMINISTROS PROVISORIOS. Equivalente a 100 m2	mes.	1	\$ 12.485,01
1.8	SEGURIDAD E HIGIENE. Obras h/100 m2	Un.	1	\$ 69.536,09
1.9	PLAN DE TRABAJO. Equivalente a 100 m2	Un.	1	\$ 11.904,19
2	DEMOLICION			
2.1	Demolición de estructura de hormigón	m3	1	\$ 30.955,23
2.2	Demolición de Albañilería			
2.2.1	De mamposterías	m3	1	\$ 10.738,20
2.2.2	Demolición de contrapiso	m2	1	\$ 2.952,98
2.2.3	Demolición de pisos, zocalos y carpeta	m2	1	\$ 1.483,00
2.2.4	Picado de revoques	m2	1	\$ 1.611,11
2.2.5	Picado de revestimientos	m2	1	\$ 1.467,80
2.3	Demolición de construcción en seco			
2.3.1	Desmote de cielorraso	m2	1	\$ 484,06
2.3.2	Desmote de Tabiques.	m2	1	\$ 408,74
2.4	Desmote de Instalación Sanitaria			
2.4.1	Retiro de cañerías de provisión de agua o gas.	ml	1	1.073,29

Serv. de Equipamiento
 Río de la Plata S.A.

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
2.4.2	Retiro de cañerías de desagüe cloacal y/o pluvial con piezas incluidas	ml	1	\$ 1.487,34
2.4.3	Desmante de artefacto sanitario y/o gas	Un.	1	\$ 1.458,03
2.5	Desmante de Instalación Eléctrica			
2.5.1	Desmante de canalización (incluye periscopios, tomas, tablero) equivale 1 puesto de trabajo.	Un.	1	\$ 1.351,64
2.5.2	Retiro de cableado por boca	un.	1	\$ 563,78
2.5.3	Desmante de luminaria	un.	1	\$ 1.126,91
2.6	Varios			
2.6.1	Desmante de carpinterías, incluido hojas y marcos	un.	1	\$ 2.975,78
2.6.2	Retiro de mobiliario.	Un.	1	\$ 536,64
2.6.3	Desmante de cubierta metálicas y de tejas (incluye todos sus componentes: chapas, estructura, claraboyas, ventilaciones, zinguería, etc)	m2	1	\$ 1.483,00
2.6.4	Retiro de Membrana	m2	1	\$ 961,56
2.6.5	Desmante de equipos de climatización con todos sus elementos	un.	1	\$ 2.916,06
2.7	Volquete. Provisión y llenado	Un.	1	\$ 13.695,52
2.8	Volquete mini de 2 m3 o 60 bolsas de escombros	Un.	1	\$ 10.044,46
2.9	Traslados	camion	1	\$ 26.688,61
3	MOVIMIENTO DE SUELOS			
3.1	ESTUDIO DE SUELOS. Incluye 2 sondeos de 6m de profundidad, trabajo de campo, ensayo de laboratorio e informe técnico.	m3	1	\$ 48.370,20
3.2	EXCAVACIONES			
3.2.1	Excavación manual de bases	m3	1	\$ 5.575,92
3.2.2	Excavación manual de vigas de fundación	m3	1	\$ 5.605,23
3.2.3	Pozo para pilotín (diám. 20cm prof 1,50m)	Un.	1	\$ 1.442,83
3.2.4	Carga y retiro de tierra con camión	m3	1	\$ 1.540,54
3.2.5	Destape del terreno hasta 20/30cm de profundidad a pala	m3	1	\$ 2.068,17
3.2.6	Aporte de tosca, apisonado y suelo cemento. Esp. 0,20mts	m3	1	\$ 2.341,75
4	ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO			
4.2.1	Base céntrica o excéntrica con 50 kg/m3 de hierro.	m3	1	\$ 59.726,13
4.2.2	Vigas normales. 130kg/m3 de hierro.	m3	1	\$ 133.977,21
4.2.3	Losas macizas, 50 kg/m3 de hierro	m3	1	\$ 93.679,93
4.2.4	Columnas. 90kg/m3 de hierro.	m3	1	\$ 98.139,80
4.3	PREMOLDEADO			
4.3.1	Losas Premoldeadas con luces de hasta 5,20 m para soportar sobrecargas de hasta 700 Kg/m2	m2	1	\$ 9.519,01
5	ESTRUCTURAS METALICAS			
5.1	Perfiles Normales UPN (160) para refuerzos losas existentes, por demolicion sectores.	ml	1	\$ 16.772,26


Pablo Nuñez
 Presidente
 Serv. y Equipamiento
 Río de la Plata S.A

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

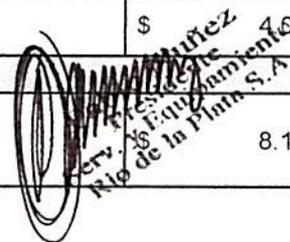
El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
5.2	Estructura metálica para Equipos AA de perfilera C de chapa doblada galvanizada, piso de reja Tipo industrial simil "Technos" o superior; con guardapie y barandas; con ménsulas tomadas a columnas y/o vigas de h.a. exttes; todo Galvanizado (preparado para armar en obra, sin soldaduras in situ). Presentar Planos ejecutivos y calculo estructural para aprobación de la Inspección de Obra.	m2	1	\$ 38.870,73
5.3	Escalera marinera con guardahombre	ml	1	\$ 22.190,75
5.4	Reja de hierro redondo y planchuela	m2	1	\$ 35.993,75
6	CONTRAPISOS			
6.1	tipo C1. De hormigón de cascotes (1/4:1:3:10) sobre terreno natural, esp. 12 cm	m2	1	\$ 1.839,10
6.2	tipo C2. De hormigón perlítico sobre losa, esp. 8 cm	m2	1	\$ 2.926,92
6.3	tipo C3. De hormigón de hormigón perlítico sobre local sanitario, esp. 18 cm	m2	1	\$ 5.586,77
6.4	tipo C4. De hormigón De hormigón perlítico sobre azotea con pendiente, esp. Prom. 10 cm	m2	1	\$ 3.658,65
6.5	tipo C5. De hormigón armado con panel Q84, esp. 12cm. A utilizar como capa de compresión en Losa premoldeadas.	m2	1	\$ 7.710,31
7	CARPETAS			
7.1	tipo CA1. Ejecución de carpeta cementicia bajo piso cerámico (1:3).	m2	1	\$ 1.188,79
7.2	tipo CA2. Ejecución de carpeta cementicia hidrófuga bajo piso cerámico en locales húmedos (1:3).	m2	1	\$ 1.426,55
8	AISLACIONES			
8.1	Tipos A1. CAPAS AISLADORAS HORIZONTALES. En contrapisos sobre tierra natural.	m2	1	\$ 968,11
8.2	Tipos A2. AISLACIONES HIDROFUGAS. MEMBRANA ASFALTICA CON ALUMINIO. Pegada con asfalto.	m2	1	\$ 2.397,12
8.3	Tipos A3. AISLACIONES HIDROFUGAS: MEMBRANA ASFALTICA CON GEOTEXTIL. Totalmente pegada con asfalto.	m2	1	\$ 3.305,81
8.4	Tipos A4. AISLACIONES HIDROFUGAS: MEMBRANA LIQUIDA POLIURETANICA.	m2	1	\$ 3.729,22
8.5	Tipos A5. complementario de A4. Manta / Velo Refuerzo de Membrana.	m2	1	\$ 1.082,40
8.6	Tipos A6. IMPERMEABILIZACION DE TANQUES DE AGUA. Aplicación a pincel (3 manos) de mortero cementicio aprobado (Tipo Sika) en interior	m2	1	\$ 2.966,00
8.7	Tipos A7. AISLACIONES TERMOACUSTICAS. Tipo "Filtro AR 400 acustiver R" e=50mm	m2	1	\$ 1.401,58
8.8	Tipos A8. Azotado hidrofugo bajo revestimientos	m2	1	\$ 649,22
8.9	Tipos A9. Vertical sobre muros	m2	1	\$ 1.436,18
8.10	Tipos A10. Pintura Fibrada. Impermeabilizacion de techos y terrazas. A base de Acrilico c/fibras incorporadas. Aplicación 1 a 1,5 Kg./m2 en total.	m2	1	\$ 2.203,88
9	MAMPOSTERIAS			
9.1	M1: Mamposteria de ladrillo cerámico portante 18x19x33	m2	1	\$ 6.689,80
9.2	M2: Mamposteria de ladrillo cerámico huecos 8x10x22	m2	1	\$ 3.128,85

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

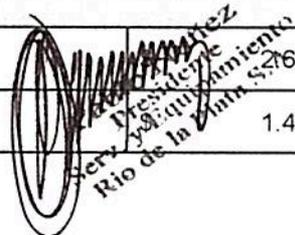
ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
9.3	M3: Mamposteria de ladrillo común de elevación.	m3	1	\$ 49.694,69
9.4	M4: Mamposteria de ladrillo cerámico huecos 12x19x33	m2	1	\$ 4.455,52
9.5	M5: Mamposteria de bloques de Hormigon 15 x 20 x 40 cm en elev.	m2	1	\$ 4.455,52
9.6	M6: Mamposteria de bloques de Hormigon 20 x 20 x 40 cm en elev., simil piedra, junta vista ambas caras.	m2	1	\$ 9.959,78
10	CUBIERTA METÁLICA			
10.1	Cubierta de chapa galvanizada prepintada según especificaciones PET; con Aislacion de lana de vidrio mineral de 2" con foil de alumino para barrera de vapor. Correas metálicas galvanizadas H. Minima 200, según calculo.	m2	1	\$ 13.063,67
11	REVOQUES			
11.1	RQ1. Revoque interior completo	m2	1	\$ 2.820,53
11.2	RQ2. Revoque exterior completo	m2	1	\$ 3.152,74
11.3	RQ3. Revoque cementicio	m2	1	\$ 3.383,98
11.4	RQ4. Revoque bajo revestimiento	m2	1	\$ 2.973,60
11.5	RQ5. En frentes sin molduras, con Parex Matiz, acabado simil piedra (liso o peinado con imprimante)	m2	1	\$ 2.258,16
12	CONSTRUCCION EN SECO			
12.1	TABIQUES (no incluye aislante, ver item 6: AISLACIONES Tipo A5)			
12.1.1	T1. Tabiques interiores placa de roca de yeso Standard.	m2	1	\$ 3.534,89
12.1.2	T2. Tabiques interiores placa de roca de yeso resistente a la humedad.	m2	1	\$ 3.699,80
12.1.3	T3. Tabiques interiores placa de roca de yeso resistente al fuego.	m2	1	\$ 3.699,80
12.2	REVESTIMIENTOS			
12.2.1	T4. Revestimiento interior placa roca de yeso resistente Standard. Placa sobre perfil omega chapa galvanizada N° 24.	m2	1	\$ 2.136,23
12.2.2	T5. Revestimiento interior placa roca de yeso resistente a la humedad.	m2	1	\$ 2.300,85
12.3	CIELORRASOS			
12.3.1	C1. Cielorrasos placa de roca de yeso junta tomada y buña perimetral.	m2	1	\$ 2.842,15
12.3.2	C2. Cielorrasos placa de roca de yeso desmontable.	m2	1	\$ 2.837,90
12.3.3	C3. Cielorraso junta tomada placa de roca de yeso resistente al fuego.	m2	1	\$ 3.006,17
12.4	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS			
12.4.1	Tapa Inspección Tipo Knauf/ Durlock 30x30	Un.	1	\$ 8.367,13
12.4.2	Huecos para artefactos de embutir	Un.	1	\$ 1.073,29
12.4.3	Reparacion de Tabiques/Cielorrasos de Roca de Yeso	m2	1	\$ 1.567,68
12.4.4	Falsa viga o cajon armado, con madera y metal desplegado. Terminación Yeso	ml	1	\$ 4.065,77
13	SOLADOS			
13.1	Tipo S1 - Provisión y colocación de Porcellanato Pisodur Canazei 30x30cm de San Lorenzo en locales humedos y escaleras.	m2	1	\$ 8.185,83



ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
13.2	Tipo S2 - Provisión y colocación de Porcellanato Pisodur Canazei Antideslizante 30x30cm de San Lorenzo en duchas.	m2	1	\$ 9.401,76
13.3	Tipo S3 - Provisión y colocación de Porcellanato Pisodur Pompei Desierto Antideslizante 30x30cm de San Lorenzo en piso de prevención en arranque y terminación de escalera.	m2	1	\$ 9.401,76
13.4	Tipo S4 - Provisión y colocación de Mosaico Gris Claro Tipo Biangino 30x30, terminación semipulido. Interior usos varios (oficina, consutorio, circulación, etc)	m2	1	\$ 5.425,01
13.5	Tipo S5 - Provisión y colocación de Loseta 40x40 Baldosa Exterior Mosaico Adoquin De 64 Panes. Tipo Biangino. Exterior (vereda, patios, pasillo exterior, etc)	m2	1	\$ 5.249,13
13.6	Tipo S6 - Provisión y colocación de Piso de P.V.C. tipo Pavifloor Eclipse SD, homogénea, alto tránsito, espesor de 2mm. Semiconductivo.	m2	1	\$ 3.803,04
13.7	Tipo S7 - Provisión y colocación de Baldosas vereda Cálcareo de 9 panes color gris 20x20 cm.	m2	1	\$ 4.620,54
13.8	Tipo S8 - Provisión y colocación de protector de escalones de perfil de aluminio con PVC antideslizante luminoso.	Un.	1	\$ 3.125,60
13.9	Tipo S9. Pulido e hidrolaqueado de pisos de madera, alto tránsito.	m2	1	\$ 3.385,00
13.10	Tipo S10 - Provisión y colocación de Cintas antideslizante fluorescentes fotoluminiscentes para escaleras.	ml	1	\$ 1.539,13
13.11	Tipo S11 - Provisión y colocación de Cintas antideslizante para escaleras.	ml	1	\$ 1.088,04
13.12	Tipo S12 - Pulido de solado granítico existente.	m2	1	\$ 1.106,82
13.13	Tipo S13 - Provisión y colocación de Piso técnico sobrelevado (Placas de acero de 61x61 cm, atornillables, con base antillama. Altura 6,6cm)	m2	1	\$ 31.844,95
13.14	Tipo S13 B - Piso técnico sobrelevado (Placas de acero de 61x61 cm, atornillables, con base antillama. Altura 9,6cm)	m2	1	\$ 3.318,00
13.15	Tipo S14 - Provisión y colocación de Piso de cemento alisado o cilindrado. 1° capa (1:3) de 2 cm, 2° capa (1:2) de 5 mm, 3° capa alisada con cemento puro.	m2	1	\$ 2.410,68
13.16	Tipo S15 - Provisión y colocación de Piso de microcemento. 1° mano fijador y sellador, 2° mano Base Fina, 3° mano base Color y 4° capa Laca poliuretánica al agua.	m2	1	\$ 4.180,85
13.17	Tipo S16 - Piso de cerámica Duetto arena/tiza 33x33 /45x45 cm San Lorenzo.	m2	1	\$ 3.788,93
13.18	Tipo S17 - Alfombra bucle alto tránsito según especificaciones técnicas.	m2	1	\$ 4.856,13
13.19	Recolocación de Alfombra según especificaciones técnicas.	m2	1	\$ 1.029,72
14	ZOCALOS			
14.1	Tipo Z1 - Provisión y colocación de Porcellanato Pisodur Canazei en locales sanitarios.	ml	1	\$ 7614,25
14.2	Tipo Z2 - Provisión y colocación Mosaico Gris Claro Blangino 10x30, terminación semipulido.	ml	1	\$ 1.429,81

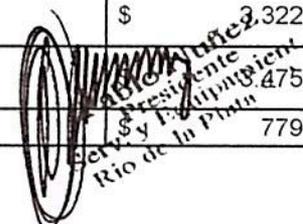


 Presidente de
 Serv. de Mantenimiento
 Río de la Plata S. 2017

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

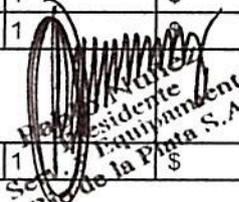
ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
14.3	Tipo Z3 - Cemento alisado	ml	1	\$ 956,25
14.4	Tipo Z4 -De madera 1/2"x2" liso	ml	1	\$ 1.538,37
14.5	Tipo Z5 - Ceramica Duetto arena/tiza 33x33 /45x45 cm San Lorenzo.	ml	1	\$ 1.554,66
14.6	Tipo Z6 - Alfombra en pared	ml	1	\$ 631,37
15	REVESTIMIENTO			
15.1	R1. Provisión y colocación Porcellanato tipo Urban Tiza 57,7 x 57,7 cm rectificado de San lorenzo (1° calidad). En locales humedos.	m2	1	\$ 6.105,71
15.2	R2. Provisión y colocación Listel recto de aluminio 10x10mm cromo brillante, en locales húmedos.	ml	1	\$ 1.201,82
15.3	R3. Provisión y colocación Cerámico tipo Forte 20x20 de San Lorenzo, blanco.	m2	1	\$ 3.359,01
15.4	R4. Provisión y colocación Azulejo 10x10cm claro brillante de reposición (blanco-arena-gris-amarillo claro).	Un.	1	\$ 203,82
15.5	R5. Provisión y colocación Laja Bariloche amarilla, a maquina, ancho 10 cm largos variables.	m2	1	\$ 8.354,75
15.6	R6. Provisión y colocación de Placas de cemento autoclavado. En paredes exteriores revestimiento de exterior.	m2	1	\$ 3.471,27
15.7	Colocación en altura (según OCKA a partir de 1,95m, sobrealtura 70%). Ejemplo Pocelanato o Cerámica	m2	1	\$ 1.503,88
16	PINTURA			
16.1	P1. Al Látex Acrílico exterior.	m2	1	\$ 2.065,26
16.2	P2. Al Látex en muros Interiores.	m2	1	\$ 2.087,98
16.3	P3. Al Látex satinado interior s/ tabiques.	m2	1	\$ 2.693,83
16.4	P4. Al Látex sobre cielorrasos.	m2	1	\$ 1.282,16
16.5	P5. Al Esmalte Sintético sobre Carpinterías.	m2	1	\$ 2.841,15
16.6	P6. Al Barniz Sintetico sobre carpintería de madera.	m2	1	\$ 2.327,64
16.7	P7. Al Esmalte Sintético sobre carpintería metálica y herrería.	m2	1	\$ 2.841,15
16.8	P8. Al Esmalte Sintético sobre Cañerías.	ml	1	\$ 1.420,03
16.9	P9. Hidrolavados en fachadas y Patios. (no incluye andamios)	m2	1	\$ 465,42
16.10	P10. Pintura Incolora Siliconada para ladrillos a la vista en fachadas.	m2	1	\$ 1.257,19
16.11	P11. Pintura de Pisos Epoxi Auto Transitio. Preparación de superficie y aplicación de 120 micrones de espesor.	m2	1	\$ 2.233,28
16.12	P12. Aplicación de retardante de llama en maderas. Preparación de superficie y aplicación de 3 manos de ignifugo.	m2	1	\$ 1.218,10
17	REPARACIONES DE ALBAÑILERIA Y TECHOS <i>(Para la valorización de los trabajos se adopta la intervención en 1 m2).</i>			
17.1	Reparación de juntas. Incluye limpieza, fondo de junta y sellador a base de poliuretano.	ml	1	\$ 785,20
17.2	Reparación de Grietas y Fisuras. (equivalente a 1 m2 de revoque exterior)	ml	1	\$ 3.322,99
17.3	Reparación de Rajaduras. (equivalente a 1 m2 de revoque exterior + el aporte de la barra de hierro)	Un.	1	\$ 475,18
17.4	Reparación de Azotados Hidrofugos.	m2	1	\$ 779,90


 Presidente
 Municipio
 Río de la Plata

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
17.5	Reparación revoque fino	m2	1	\$ 2.003,03
17.6	Humedad Ascendente.(incluye perforación de paredes, inyectado del bloqueador hidrostático con frentin hidrofugo). Pared de 15 cm	ml	1	\$ 1.910,75
17.7	Humedad Ascendente.(incluye perforación de paredes, inyectado del bloqueador hidrostático con frentin hidrofugo). Pared de 30 cm	ml	1	\$ 2.184,33
17.8	Reparación de Contrapisos (picar y relizar de nuevo)	m2	1	\$ 3.469,75
17.9	Reparación de Aislaciones Hidrotugas en Contrapisos	m2	1	\$ 1.237,64
17.10	Reparación de Cielorrasos Aplicados	m2	1	\$ 1.724,95
17.11	Reparación de Cielorrasos Armados	m2	1	\$ 2.374,15
17.12	Limpieza de frentes y medianeras. Hidrobravado a vapor (150°C) 200 bares. <i>No incluye alquiler de andamios</i>	m2	1	\$ 464,74
17.13	Techos de chapa. Cincalum acanalada C25 c/armazon de madera, cabios 2"x5"(hasta 4mts de luz) sin machimbre	m2	1	\$ 5.050,93
17.14	Techos de teja francesas. Cabios 2"x5" en pino parana. Machimbre 1/2" en pino elliotis, fieltro esp. 2 cm, listones, alfajias pino elliotis.	m2	1	\$ 13.564,97
18	CARPINTERIAS			
18.1	CARPINTERIA DE MADERA			
18.1.1	P1. Puerta placa para pintar. Medidas 0,90m x 2,05m	Un.	1	\$ 24.871,00
18.1.2	P2. Puerta placa para pintar. Medidas 0,90m x 2,05m	Un.	1	\$ 28.516,85
18.2	CARPINTERIA METALICA			
18.2.1	P3. Puerta resistente al fuego. Medidas 0,80m x 2,05m, con barral antipánico.	Un.	1	\$ 75.142,40
18.2.2	P4. Puerta resistente al fuego. Medidas 0,90m x 2,05m, con barral antipánico.	Un.	1	\$ 82.547,65
18.2.3	P5. Puerta de chapa BWG 16. Medidas 0,90m x 2,05m.	Un.	1	\$ 44.943,87
18.3	CARPINTERIA DE ALUMINIO - Incluye el vidrio			
18.3.1	V1. Ventana corrediza 1,10 x 1,50m.	Un.	1	\$ 60.439,40
18.3.2	V2. Ventana basculante 1,10 x 0,60m.	Un.	1	\$ 56.374,72
18.3.3	V3. Ventana guillotina 1,10 x 0,60m.	Un.	1	\$ 48.614,47
18.3.4	V4. Ventiluz basculante. Medidas 0,40m x 0,60m.	Un.	1	\$ 22.731,41
18.4	TABIQUES SANITARIOS			
18.4.1	Módulo Box simple	Un.	1	\$ 40.242,99
18.4.2	Módulo Box silla de rueda	Un.	1	\$ 56.040,34
18.4.3	Módulo Divisor de Mingitorios	Un.	1	\$ 7.709,22
18.5	TABIQUES DE OFICINA			
18.5.1	Modelo A, según especificaciones técnicas	ml	1	\$ 52.805,09
18.5.2	Modelo B, según especificaciones técnicas	ml	1	\$ 63.366,32
18.5.3	Modelo C, según especificaciones técnicas	ml	1	\$ 52.805,09
18.5.4	Modelo D, según especificaciones técnicas	ml	1	\$ 63.366,32
18.5.5	Modelo E, según especificaciones técnicas	ml	1	\$ 70.407,87
18.6	RECOLOCACION. Para el caso de recuperar una carpinteria existente a recolocar en otra ubicación. Ejemplo puerta de 0,90m.			
18.6.1	PR. Recolocación de carpinterías.	Un.	1	\$ 13.283,96


 Representante
 Equipamiento
 Río de la Plata S.A

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

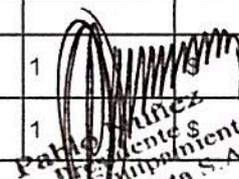
El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
18.7	HERRAJES			
18.7.1	Barral antipánico tipo Jaque Push hoja simple con llave y manija	Un.	1	\$ 10.833,73
18.7.2	Cierrapuerta Cierre Hidraulico Aéreo N°3 de Hierro, tipo DRM.	Un.	1	\$ 7.020,92
18.7.3	Cierrapuerta de piso. Hasta 1200 mm ancho de puerta, 120° de apertura h/120 kg de hoja(cubeta de A°I°, 1 cierrapuertas inf. Acc. Fijación)	Un.	1	\$ 18.701,31
18.7.4	Manijas picaporte doble balancin, tipo Modelo Reggio para puertas combinada en cromo e inoxidable.	Un.	1	\$ 4.272,03
18.7.5	Manijas Modelo Verona.	Un.	1	\$ 7.073,55
18.7.6	Pomo tipo slange. Cerradura para puertas de madera o metal sin rebajes	Un.	1	\$ 5.106,25
18.7.7	Cerradura. Doble paleta estandar (CA4 6624) o similar	Un.	1	\$ 3.956,91
18.7.8	Cerradura. Doble paleta Fte 26x237 mm caja 151x76x17,5 mm	Un.	1	\$ 6.198,91
18.7.9	Soportes de Monitores / TV de pared tipo Force E55-443 de pared para TV/Monitor de 27" a 55"	Un.	1	\$ 5.775,78
18.7.10	Estructura metálica soporte de Monitores TV	Un.	1	\$ 5.271,93
18.8	VARIOS			
18.8.1	Guardasilla en madera maciza pintada	ml.	1	\$ 2.577,34
18.8.2	Reparacion de Cortina de Enrollar	u.	1	\$ 10.800,08
19	BARANDAS Y PASAMANOS			
19.1	Pasamanos de caño de hierro	ml	1	\$ 5.491,23
19.2	Pasamanos de acero inoxidable. Diametro 50 mm incluye soporte para pared	ml	1	\$ 13.012,64
19.3	Barandas de caño de hierro. Pasamano 50x30 mm, travesaño en planchuela 25x5mm y columnas idem 38x5mm	ml	1	\$ 23.115,73
20	MOBILIARIO FIJO			
20.1	Bajo mesada madera MDF 18 revestido laminado plástico	ml	1	\$ 32.829,07
20.2	Aracenas madera MDF 18 revestido laminado plástico	ml	1	\$ 33.876,72
21	VIDRIOS Y ESPEJOS			
21.1	Provisión y colocación vidrios			
21.1.1	Float 4 mm	m2	1	\$ 4.429,47
21.1.2	Laminado de seguridad 3+3 mm	m2	1	\$ 13.620,61
21.1.3	DVH (vidrio laminado 3+3 incoloro ambas caras + cámara de aire 9 mm)	m2	1	\$ 32.961,52
21.1.4	Cristal templado. Puerta incoloro estándar, esp. 10 mm, completa con herrajes y freno, 916 x 2136mm	Un.	1	\$ 69.191,94
21.2	Provisión y colocación espejos			
21.2.1	Float 4 mm	m2	1	\$ 8.964,24
21.2.2	Float 6 mm	m2	1	\$ 11.473,18
21.3	Trabajos adicionales al cristal			
21.3.1	Por opacado. vinilo opaco,difuso, esmerilado p/vidrios	m2	1	\$ 3.118,00
21.3.2	Material reflectante de control solar. Vinilo opaco,difuso,esmerilado p/vidrios	m2	1	\$ 5.604,14
22	INSTALACION SANITARIA			

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

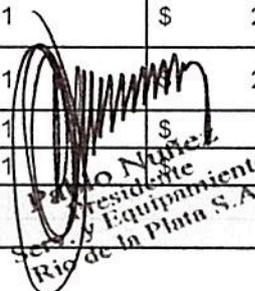
ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
22.1	INSTALACION INTERNA (provisión, instalación de cañería interna alimentación y desague, y coloción artefactos)			
22.1.1	CIB 1: Grupo Sanitarios de 2 Artefactos.	Un.	1	\$ 37.734,20
22.1.2	CIB 2: Grupo Sanitarios de 4 Artefactos.	Un.	1	\$ 75.468,39
22.1.3	CIB 3: Grupo Sanitarios de 6 Artefactos.	Un.	1	\$ 157.721,50
22.1.4	CIB 4: Grupo Sanitarios de 12 Artefactos.	Un.	1	\$ 315.443,00
22.2	DESAGUES CLOACALES PRIMARIOS Y SECUNDARIOS			
21.2.1	DC1. TRAMO VERTICAL. Desagüe Cloacal Primario con su respectiva ventilación	ml	1	\$ 7.159,66
21.2.2	DC2. TRAMO HORIZONTAL. Desagüe Cloacal con su respectiva ventilación	ml	1	\$ 7.840,59
21.2.3	DC3. CAMARA DE INSPECCION 60 x 60 x 20 cm c/contratapa. Montaje, conexión y ventilación	un.	1	\$ 16.339,08
21.3	DESAGÜES PLUVIALES			
21.3.1	DP1. EMBUDOS. Provisión, Montaje y conexión.	Un.	1	\$ 12.684,77
21.3.2	DP2. COLUMNAS VERTICALES. Provisión, Montaje y conexión.	Un.	1	\$ 2.882,41
21.3.3	DP3. ALBAÑAL. Montaje, conexión y ventilación.	Un.	1	\$ 4.166,74
21.3.4	Modificación de desagues pluviales.	gl.	1	\$ 15.568,27
22.4	PROVISION DE AGUA FRIA			
22.4.1	AF1. ALIMENTACION. Desde LLP a Tanque de reserva (0,019m)	ml	1	\$ 1.064,72
22.4.2	AF2. TANQUE DE AGUA. Provisión y Montaje de Tanque de reserva c/tapa. Se adopta Tanque de Polietileno tricapa, 1100 lts. Incluye Flotante y filtro.	Un	1	\$ 39.673,03
22.4.3	AF3. COLECTOR. Provisión y montaje de puente de emplame. Caso 1 (0,025m) Para tanques hasta 4.000 lts.	Un	1	\$ 20.143,21
22.4.4	AF3. COLECTOR. Provisión y montaje de puente de emplame de Colector. Caso 2 (0,0050) Para tanques mayores de 4.000 lts.	ml	1	\$ 171.178,21
22.4.5	AF4. BAJADAS (conecciones a montantes). Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,012m.	ml	1	\$ 10.571,01
22.4.6	AF4. BAJADAS (conecciones a montantes). Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,010m.	ml	1	\$ 14.720,37
22.4.7	AF4. BAJADAS (conecciones a montantes). Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,025m.	ml	1	\$ 19.132,47
22.4.8	AF4. BAJADAS(conecciones a montantes). Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,032m.	ml	1	\$ 25.222,98
22.4.9	AF5. DISTRIBUCION. Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,013m	ml	1	\$ 1.476,49
22.4.10	AF5. DISTRIBUCION. Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,019m	ml	1	\$ 1.917,26
22.4.11	AF5. DISTRIBUCION. Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,025m	ml	1	\$ 2.596,68
22.5	PROVISION DE AGUA CALIENTE			
22.5.1	AC3. COLECTOR. Provisión y montaje de Colector. Se adopta 0.025m.	Un	1	20.137,20
22.5.2	AC4. BAJADAS. Provisión y montaje de cañería, se adoptan diámetros 0,013m.	Un	1	10.571,54


 Pablo Muñoz
 Serv. de Equipamiento
 de Mar del Plata S.A.

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
22.5.3	AC4. BAJADAS. Provisión y montaje de cañería, se adoptan diámetros 0,019m.	Un	1	\$ 14.720,59
22.5.4	AC4. BAJADAS. Provisión y montaje de cañería, se adoptan diámetros 0,025.	Un	1	\$ 19.133,35
22.5.5	AC5. DISTRIBUCION. Provisión y montaje de cañería, se adoptan diámetros 0,013m.	ml	1	\$ 1.488,28
22.5.6	AC5. DISTRIBUCION. Provisión y montaje de cañería, se adoptan diámetros 0,019m.	ml	1	\$ 1.917,26
22.5.7	AC5. DISTRIBUCION. Provisión y montaje de cañería, se adoptan diámetros 0,025.	ml	1	\$ 2.595,80
22.6	REPARACIONES MENORES			
22.6.1	Cambio de vástagos	Un	1	\$ 2.348,27
22.6.2	Cambio de flexibles inoxidable para agua interior de Goma Mallado terminal de bronce x 50 cm	Un	1	\$ 882,35
22.6.3	Recambio de prensaestopa y/o válvula de goma	Un	1	\$ 4.515,23
22.6.4	Cambio de fuelles de inodoros	Un	1	\$ 2.348,27
22.6.5	Cambio de sistema completo del depósito de inodoro	Un	1	\$ 10.752,31
22.6.6	Sellado de artefactos.	Un	1	\$ 3.662,99
22.6.7	En piletas de cocina, cambio de siron simple de goma	Un	1	\$ 4.982,06
22.6.8	Fijación de inodoro o bidet o lavatorio sueltos con nueva posición de tarugos	Un	1	\$ 5.418,50
22.6.9	Desobstrucción de cañerías. Retirar inodoro y pasar fleje desde artecto hasta cámara.	Un	1	\$ 6.543,23
22.6.10	Desobstrucción principal horizontal pluvial o cloacal (hasta 20m).	Un	1	\$ 8.800,31
22.6.11	Perdidas en cañería. De plomo 1/2 o 3/4. Incluye detección, reparación y tapado.	Un	1	\$ 10.211,65
22.6.12	Cambio de pileta de patio con sifon o boca de acceso	Un	1	\$ 39.054,20
22.6.13	Cambio de codo Yola simple c/ramal	Un	1	\$ 41.699,94
22.6.14	Cambio de llave de paso de 1/2	Un	1	\$ 14.574,89
22.6.15	Cambio de inodoro a deposito por inodoro a mochila (para movimientos de boca cloacal de 2 a 6 cm) no incluye artefacto.	Un	1	\$ 27.537,59
22.6.16	Limpieza y desinfección de tanques de agua y análisis fisico quimico y bacteriológico	gl	1	\$ 24.821,29
22.6.18	Bomba elevadora centrifuga de 3/4HP	gl	1	\$ 23.048,42
22.6.19	Bomba elevadora centrifuga de 1HP	gl	1	\$ 32.373,09
22.6.20	Bomba presurizadora. Presión Máxima: 3 bar, Cuerpo de hierro fundido, Potencia: 100 W, Caudal Máximo: 30 L/M, Altura Máxima: 8.5 M .	gl	1	\$ 22.665,18
22.6.21	Extractor de aire baños Tipo Hydra Modelo HY-VF100A 100mm	gl	1	\$ 3.817,83
22.7	INSTALACION DE GAS			
22.7.1	Instalación para gas natural media presión, en vivienda unifamiliar con 2 bocas.	Un.	1	\$ 268.902,65
22.7.2	Instalación para gas natural baja presión, en vivienda unifamiliar con 2 bocas.	Un.	1	\$ 257.717,71
22.7.3	Boca de gas adicional	Un.	1	\$ 84.858,02
22.7.4	Planos y derechos para Vivienda unifamiliar.	Un.	1	\$ 82.075,10
23	ARTEFACTOS SANITARIOS, ACCESORIOS Y GRIFERIAS			



 Pablo Nuñez
 Presidente
 Serv. y Equipamiento
 Rio de la Plata S.A.

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
23.1	ARTEFACTOS: LINEA ESPACIO			
23.1.1	Inodoro alto con depósito y tapa	Un.	1	\$ 118.632,59
23.1.2	Lavatorio (1 agujero) (Con soporte fijo)	Un.	1	\$ 79.585,98
23.1.3	Agarradera Barral Fijo Recto Pvc Reforzado 80cm	Un.	1	\$ 8.711,28
23.1.4	Agarradera Barral Fijo Recto Pvc Reforzado 50cm	Un.	1	\$ 6.100,29
23.1.5	Barral Rebatible Baño Discapacitado 60 Cm Con Portarrollo. Metalico con terminacion de Epoxi color blanco	Un.	1	\$ 6.111,14
23.1.6	Espejo Basculante Cód VTEE1 Cód SAP: ESP-ES-001-BL - Línea Espacio para baño discapacitado	Un.	1	\$ 83.086,13
23.2	ARTEFACTOS: LINEA BARI			
23.2.1	Inodoro largo con depósito y tapa	Un.	1	\$ 59.561,11
23.2.2	Lavatorio (1 agujero) (Con soporte fijo)	Un.	1	\$ 26.476,91
23.2.3	Derpla asiento (Tapa de inodoro) Bari blanco encapsulado poliester.	Un.	1	\$ 9.749,17
23.3	ARTEFACTOS: LINEA ANDINA			
23.3.1	Inodoro con depósito de apoyar y tapa	Un.	1	\$ 31.939,92
23.3.2	Inodoro corto	Un.	1	\$ 15.102,52
23.3.3	Depósito con kit de apoyar, Andina blanco	Un.	1	\$ 13.134,23
23.3.4	Asiento (Tapa de inodoro) Andina blanco de madera laqueada, herraje de nylon	Un.	1	\$ 4.152,62
23.3.5	Bidé (3 agujeros)	Un.	1	\$ 16.517,13
23.3.6	Lavatorio blanco 1/3 agujeros	Un.	1	\$ 12.047,49
23.3.7	Columna blanca para lavatorio, modelo Andina y florencia	Un.	1	\$ 8.170,63
23.4	ARTEFACTOS: USO PUBLICO			
23.4.1	Mingitorio oval	Un.	1	\$ 19.929,34
23.5	PILETAS			
23.5.1	Bacha Redonda tipo Johnson P/ Baño O300I Acero Inoxidable	Un.	1	\$ 14.411,21
23.5.2	Bachas Cocina Pileta Simple tipo Johnson E44 Acero 44x34x15, Terminación superficial pulido Standard.	Un.	1	\$ 22.947,45
23.5.3	Mesada de acero inoxidable con pileta	Un.	1	\$ 26.622,39
23.6	GRIFERIAS Y ACCESORIOS: TIPOS			
23.6.1	Canilla automática para lavatorio. FV Pressmatic cromo.	Un.	1	\$ 22.694,50
23.6.2	Griferia para lavatorio automática FV 372 Ecomatic.	Un.	1	\$ 25.385,25
23.6.3	Válvula Descarga Temporizado Mingitorio.	Un.	1	\$ 10.739,61
23.6.4	Juego Cocina monocomando mesada, FV- Línea Swing, cromo.	Un.	1	\$ 24.196,37
23.6.5	Juego Cocina monocomando mesada, FV- Línea Swing Duo, p /2 agujeros, cromo.	Un.	1	\$ 37.562,79
23.6.6	Percha Metálica tipo FV línea California Cromo cod. 166/17	Un.	1	\$ 5.118,66
23.6.7	Juego para ducha con transferencia FV Pampa cromo	Un.	1	\$ 17.661,29
23.6.8	Juego para bidét FV Pampa cromo con sopapa.	Un.	1	\$ 14.497,78
23.6.9	Juego para lavatorio FV Pampa cromo con sopapa.	Un.	1	\$ 14.066,81
23.6.10	Portarrollo, BLANCO	Un.	1	\$ 3.703,16
23.6.11	Jabonera 15x15, con agarradera	Un.	1	\$ 3.511,00

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
23.6.12	Toallero integral, blanco	Un.	1	\$ 3.528,37
23.7	Varios			
23.7.1	Boton de pánico Pulsador Antipánico. KIT alarma de pánico, pulsador interno y sirena interior.	Un.	1	\$ 5.449,63
23.8	ARTEFACTOS DE GAS			
23.8.1	Colocación de artefacto domiciliario de gas.	Un.	1	\$ 4.489,18
23.8.2	Cocina gas tipo industrial 4 hornallas y horno, valvula de seguridad.	Un.	1	\$ 51.286,26
23.8.3	Calefón 14 litros blanco, con sensor Pilotless. a gas.	Un.	1	\$ 45.043,75
23.8.4	Estufa tiro balanceado. Multigas. 3000 Kcal/h.-	Un.	1	\$ 31.081,17
23.8.5	Termotanque gas alta recuperación 300l	Un.	1	\$ 454.615,13
23.8.6	Termotanque gas alta recuperación 150l	Un.	1	\$ 144.822,89
24	INSTALACION ELECTRICA			
24.1	PROYECTO EJECUTIVO			
	PROYECTO EJECUTIVO. Superficie de 100 m2 y 5 circuitos	Un.	1	\$ 69.990,98
	*Aplica en caso de Instalación eléctrica nueva completa. Que requiera el cálculo de potencia, dimensionamiento de cables y esquema eléctrico y unifilar.			
24.2	Puesta a tierra (PAT)			
24.2.1	Provisión y montaje de la jabalina y sus componentes y certificación de la continuidad de la misma hasta el tablero general.	Un.	1	\$ 39.616,57
	*Incluye provision de jabalina, cámara de piso con tapa y cableado desde jabalina a tablero ppal. Certificacion de continuidad de masas.			
24.3	Cableado por cañería existente (boca)	Un.	1	\$ 5.074,34
24.4	INSTALACION ELECTRICA. CIRCUITOS DE ILUMINACION Y TOMA CORRIENTE			
	*incluye el proporcional de cableado, cañería y accesorios; Incluye desmonte del puesto anterior en caso de que ya existiera a desarmar.			
24.4.1	Provisión e instalación de periscopios. (Hasta 10 unidades)	Un.	1	\$ 30.159,39
24.4.2	Provisión e instalación de periscopios. (Más de 10 unidades)	Un.	1	\$ 23.750,52
24.4.3	Provisión e instalación de toma o bocas de 220v de 10A. (Hasta 10 unidades)	Un.	1	\$ 21.592,75
24.4.4	Provisión e instalación de toma o bocas de 220v de 10A. (Más de 10 unidades)	Un.	1	\$ 15.114,93
24.4.5	Provisión e instalación de toma de 220v de 20A. (Hasta 5 unidades)	Un.	1	\$ 2.591,15
24.4.6	Provisión e instalación de toma de 220v de 20A. (Más de 5 unidades)	Un.	1	\$ 18.137,92
24.5	INSTALACION ELECTRICA. TABLEROS			
24.5.1	Provisión e instalación de tablero Principal	Un.	1	\$ 116.857,55
24.5.2	Provisión e instalación de tablero seccional	Un.	1	\$ 79.208,18
24.5.3	Equipo Corrector de Potencia. Tipo Corrector De Factor De Potencia De 2 Kvar Monofásico	unid	1	\$ 21.244,06
24.6	INSTALACION ELECTRICA. VARIOS			

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
24.6.1	Provisión e instalación de Piso Canal.75x17mm	ml	1	\$ 2.933,44
24.6.2	Provisión e instalación de Cable canal 100x50mm	Un.	1	\$ 3.666,25
24.6.3	Provisión e instalación de Cable canal 40x20mm	Un.	1	\$ 1.379,87
24.6.4	Provisión e instalación de bandeja portacables 200mm	Un.	1	\$ 2.817,27
24.6.5	Provisión e instalación de bandeja portacables 100mm	Un.	1	\$ 1.643,68
24.7	REPARACIONES MENORES			
24.7.1	Zocalo, rectancia y cableado para tubo fluorescente	Un.	1	\$ 2.820,53
24.7.2	modulo para caja rectangular (punto y/ o toma o 2 de cada uno)	Un.	1	\$ 2.255,99
24.7.3	Tapa ciega para caja rectangular u octogonal	Un.	1	\$ 564,17
24.7.4	Llave térmica de 16A	Un.	1	\$ 5.641,05
24.7.5	Interruptor Diferencial de 25A bipolar.	Un.	1	\$ 18.334,51
24.7.6	Tubos fluorescentes /lampara LED. Provisión y colocación	Un.	1	\$ 6.769,05
24.7.7	Recableado completo hasta tablero seccional, incluye puesta a tierra.	Un.	1	\$ 3.760,70
24.7.8	Tomacorriente exterior. Instalación tipo "Cambre Siglo XXI" de 10A. Con ficha y cable exterior (no embutido). Incluye cable canal, longitud aprox. 5m.	Un.	1	\$ 8.039,26
24.7.9	UPS Polaris TX 1000 1000VA con entrada y salida de 220V/230V CA	Un.	1	\$ 59.835,78
24.8	CABLEADO ESTRUCTURADO			
	PROPORCIONAL. INCLUYE CAÑERIA, CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6e, RACK, PATCH PANEL, FICHAS Y TAPAS TERMINALES.			
24.8.1	Boca de datos. Incluye proporcional.	Un.	1	\$ 13.678,15
24.9	TELEFONIA			
	PROPORCIONAL. INCLUYE CAÑERIA, CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6e, RACK, PATCH PANEL, FICHAS Y TAPAS TERMINALES.			
24.9.1	Boca TE	Un.	1	\$ 14.903,99
24.10	ILUMINACION Y ARTEFACTOS ELECTRICOS			
	ARTEFACTOS DE ILUMINACION (provisión y colocación)			
24.10.1	Modelo A - (PANEL LED CUADRADO 60X60 TIPO LUMENAC 40840)	Un.	1	\$ 9.276,91
24.10.2	Modelo B - PLAFON/EMBUTIR Led 24w DIAMETRO 30CM	Un.	1	\$ 5.024,36
24.10.3	Modelo C - (LUMINARIA TIPO spot EMPOTRABLE)	Un.	1	\$ 3.196,65
24.10.4	Modelo D - Empotrable de piso exterior (TIPO PAR16 Led ó EMB.P/PISO EOS PAR16 1X50W GU10)	Un.	1	\$ 8.946,87
24.10.5	Modelo E - (Prisma aplique de exterior bidireccinal)	Un.	1	\$ 6.379,30
24.10.6	Modelo F - PLAFON/EMBUTIR - Luz Led cuadrado Led 18w BLANCO para Interior CUADRADO 225MM.	Un.	1	\$ 4.012,57
24.10.7	Modelo G - (Empotrable en pared de led exterior)	Un.		9.589,58
24.10.8	Modelo H - Proyector de exterior 50W Led (Tipo Ledvance FLOODLIGHT PFM 50W/830/850)	Un.		7.089,32
24.10.9	Modelo I - (señalizador c/luz compacto led tipo Atomlux, modelo 9905L DF)	Un.		7.045,89

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
24.10.10	Modelo J - (LUMINARIA EMERG. 90 LEDS AUTONOMA)	Un.	1	\$ 6.868,93
24.10.11	Modelo K - PLAFON PLANET C/TUBO LED C/LOUVER 2	Un.	1	\$ 13.786,71
24.10.12	Modelo L - Spot de Embutir	Un.	1	\$ 2.909,55
24.10.13	Modelo M - Spot de Embutir móvil	Un.	1	\$ 3.235,25
24.10.14	Modelo N - Luminaria empotrable, Tipo Lumenac Energy 226x.	Un.	1	\$ 4.652,02
24.10.15	Modelo O - Tortuga estanca.	Un.	1	\$ 6.017,78
24.10.16	Modelo P - Anafe eléctrico de sobremesa.	Un.	1	\$ 37.812,22
24.10.17	Modelo Q - (SMART TV tipo Samsung UN43T5300AGCZB - full HD). Incluye soporte de pared.	Un.	1	\$ 96.095,51
24.10.18	Modelo L - Reloj Fichador	Un.	1	\$ 22.078,93
24.10.19	Modelo M - Turnero	Un.	1	\$ 34.705,08
24.10.20	Ventilador Industrial Pared 55cm 20 Pulgadas Giratorio 100w	Un.	1	\$ 13.953,90
24.10.21	Modelo U - •Ventilador de techo metálico 4 aspas con aplique led 18w	Un.	1	\$ 19.938,02
24.10.22	Termotanque eléctrico alta recuperación 80l	Un.	1	\$ 51.024,62
24.10.23	Termotanque eléctrico alta recuperación 120l	Un.	1	\$ 65.789,50
25	INSTALACION TERMOMECANICA			
25.1	PROVISION E INSTALACION DE EQUIPOS.			
	<i>*Durante el año de garantía la empresa adjudicada se debe responsabilizar de cualquier defecto del equipo o errores de instalación.</i>			
25.1.1	MODELO INVERTER SISTEMA INDIVIDUAL : Frío – Calor 2250 kcal/h. Instalado	Un.	1	\$ 140.197,09
25.1.2	MODELO INVERTER SISTEMA INDIVIDUAL : Frío – Calor 3000 kcal/h. Instalado	Un.	1	\$ 150.250,22
25.1.3	MODELO INVERTER SISTEMA INDIVIDUAL : Frío – Calor 4500 kcal/h. Instalado	Un.	1	\$ 174.697,17
25.1.4	MODELO INVERTER SISTEMA INDIVIDUAL : Frío – Calor 6000 kcal/h. Instalado	Un.	1	\$ 216.035,59
25.1.5	MODELO INVERTER SISTEMA INDIVIDUAL : Frío – Calor 9000 kcal/h. Instalado	Un.	1	\$ 427.398,87
25.1.6	MODELO INVERTER SISTEMA INDIVIDUAL : Frío – Calor 15000 kcal/h. Instalado	Un.	1	\$ 555.618,52
25.2	DIAGNOSTICO INICIAL.			
25.2.1	Equipo Split	Un.	1	\$ 5.539,00
25.2.2	Equipo Central	Un.	1	\$ 11.078,01
25.3	REPARACION DE EQUIPOS INSTALADOS			
	Equipo Split			
25.3.1	• Reparación de pérdida de líquido refrigerante	Un.	1	\$ 18.918,59
25.3.2	• Tareas básicas de mantenimiento. Limpieza de filtro y de unidad condensadora control eléctrico y líquidos.	Un.	1	\$ 21.020,42
25.3.3	• Reemplazo de compresor del equipo.	Un.	1	\$ 29.245,33
25.3.4	• Reemplazo de la plaqueta del equipo.	Un.	1	\$ 23.513,08
	Equipo Central			
25.3.5	• Reparación de pérdida de líquido refrigerante	Un.	1	\$ 37.902,33
25.3.6	• Tareas básicas.	Un.	1	\$ 50.537,16

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
25.3.7	• Reemplazo de compresor del equipo.	Un.	1	\$ 194.975,72
25.3.8	• Reemplazo de la plaqueta del equipo.	Un.	1	\$ 47.027,24
26	INSTALACION CONTRA INCENDIO			
26.1	DETECCION			
26.1.1	Provisión y colocación de detector de humo autónomo SICA modelo 376400.	Un.	1	\$ 6.778,82
26.1.2	Provisión y colocación de detector de gas autónomo SICA modelo 376225-220v c/alarma.	Un.	1	\$ 6.581,23
26.2	EXTINCION			
26.2.1	Provisión e instalación de matafuegos de PQ Seco clase ABC, sello IRAM, de 5 kg.	Un.	1	\$ 12.694,54
26.2.2	Provisión e instalación de matafuegos de HCFC 123 clase ABC, sello IRAM, de 2,5 kg.	Un.	1	\$ 26.570,28
26.2.3	Provisión e instalación de matafuegos de CO2 clase BC, sello IRAM, de 3,5 kg.	Un.	1	\$ 32.354,64
27	MARMOLES Y GRANITOS			
	<i>Provisión y colocación (incluir grampas, piezas metálicas estructurales, adhesivos, escurrideros, biselados sellados , etc.)</i>			
27.1	Granito Negro Brasil, martelinado fino, e:20 mm, para usos especiales: ejemplo rampas de acceso y salidas de emergencia	m2	1	\$ 52.881,62
27.2	Granito Gris Mara, pulido, e : 25 mm, para mesadas de office y baños	m2	1	\$ 35.935,63
27.3	Zócalos Granito Gris Mara, e : 25 mm	ml	1	\$ 3.072,60
27.4	Frentines granito Gris Mara, e: 25 mm, altura 15 cm	ml	1	\$ 4.608,91
27.5	Trasforo y Pegado	Un	1	\$ 7.522,22
28	SEÑALETICA			
	EXTERIOR			
28.1	MARQUESINA (MBM)			
28.1.1	MBM1: Marquesina Grande	Un.	1	\$ 233.626,07
28.1.2	MBM2: Marquesina Intermedia Grande	Un.	1	\$ 131.392,27
28.1.3	MBM3: Marquesina Intermedia Chica	Un.	1	\$ 80.008,30
28.1.4	MBM4: Marquesina Chica	Un.	1	\$ 36.688,57
28.2	ENMARQUE DE MARQUESINA (EM1 - EM2)			
28.2.1	P/MBM1: Marquesina Grande	Mt.	1	\$ 142.673,29
28.2.2	P/MBM2: Marquesina Intermedia Grande	Mt.	1	\$ 120.479,28
28.2.3	P/MBM3: Marquesina Intermedia Chica	Mt.	1	\$ 95.115,17
28.2.4	P/MBM4: Marquesina Chica	Mt.	1	\$ 63.292,50
28.3	SEÑAL MENSULADA (SM1)			
28.3.1	Señal Mensulada (SM1)	Un.	1	\$ 29.611,19
28.4	GRÁFICA AUTOADHESIVA EN VIDRIOS (GAV)			
28.4.1	GAV 1: Bandas de color	ml	1	\$ 3.835,61
28.4.2	GAV2: Isologotipo	Un.	1	\$ 4.491,35
28.4.3	GAV 3: Gráfica institucional en vinilo microperforado	ml	1	\$ 11.187,66
28.4.4	GAV 4: Cartel de horario	Un.	1	\$ 4.491,35
28.5	SEÑALÉTICA INTERIOR			
28.5.1	Cartelera de Distribución	Un.	1	\$ 15.186,12

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

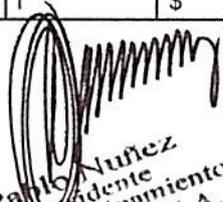
El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
28.5.2	Numero indentificador de puesto	Un.	1	\$ 11.200,68
28.5.3	Pictogramas para baños (PVC Puerta Hombre y Mujer)	Un.	1	\$ 7.510,55
28.5.4	Pictogramas para baños (PVC Puerta Hombre + Mujer)	Un.	1	\$ 7.510,55
28.5.5	Pictogramas para baños (PVC Puerta Discapacitado)	Un.	1	\$ 7.837,82
28.5.6	Pictogramas para baños (PVC Puerta Hombre + Mujer + Discapacitado)	Un.	1	\$ 15.022,18
28.5.7	Pictogramas para baños (PVC Pared Hombre + Mujer + Discapacitado)	Un.	1	\$ 15.022,18
28.5.8	Cartelería Generica PVC 3 mm + Vinilo	Un.	1	\$ 1.498,20
28.5.9	Isologotipo Corpóreo Polyfan 20 mm a color institucional 90cm	Un.	1	\$ 6.858,07
28.5.10	Isologotipo Corpóreo Polyfan 20 mm a color institucional 150cm	Un.	1	\$ 13.062,58
28.5.11	Cartelera de información (135cm x 100cm).	Un.	1	\$ 38.686,17
29	EQUIPAMIENTO			
29.1	EQUIPAMIENTO PARA ATENCION AL PUBLICO. Incluye traslado hasta inmueble solicitado.			
29.1.1	ET - escritorio PUESTO OPERATIVO (1.200mm x 700mm)	Un.	1	\$ 20.401,38
29.1.2	EG - escritorio J.DEPARTAMENTO (puesto de trabajo)	Un.	1	\$ 45.665,31
29.1.3	CM1- cajonera móvil 3 cajones para escritorio	Un.	1	\$ 19.799,92
29.1.4	MG1 - mueble de guardado BAJO con 2 puertas L:900mm	Un.	1	\$ 28.103,88
29.1.5	MG2 - mueble de guardado BAJO con 2 puertas L:1200mm	Un.	1	\$ 32.374,30
29.1.6	MG4 - mueble PARA IMPRESORA c/ 2 puertas L:900mm – H: 550mm	Un.	1	\$ 27.500,68
29.1.7	MGA2 - mueble de guardado ALTO c/ 2 puertas H: 1800mm	Un.	1	\$ 84.750,44
29.1.8	MGA3 - mueble de guardado ALTO T/BIBLIOTECA H: 1800mm	Un.	1	\$ 66.659,11
29.1.9	MP1 - mostrador atención al público 100 O MÁS AFILIADOS	Un.	1	\$ 88.438,40
29.1.10	MP2 - mostrador atención al público MENOS DE 100 AFILIADOS	Un.	1	\$ 75.641,80
29.1.11	LAP1 - DIVISOR p. de at. al público PUNTA DE ISLA sin instalacion	Un.	1	\$ 49.031,36
29.1.12	LAP2 - DIVISOR p. de at. al público ENTRE PUESTOS sin instalacion	Un.	1	\$ 61.379,58
29.1.13	PM - PERCHERO	Un.	1	\$ 10.419,01
29.1.14	CP - CESTO PAPELERO	Un.	1	\$ 2.098,57
29.1.15	SF2 - silla FIJA AZUL atención al publico	Un.	1	\$ 8.503,92
29.1.16	SG2 – silla GIRATORIA OPERATIVA	Un.	1	\$ 37.902,33
29.1.17	SG4 - silla GIRATORIA MOSTRADOR	Un.	1	\$ 33.323,04
29.1.18	**T3 - tándem ESPERA PÚBLICO	Un.	1	\$ 62.164,51
29.1.19	SE2 - sillón espera T/ LE CORBUSIER 2 CUERPOS	Un.	1	\$ 145.485,14
29.1.20	SE1 - sillón espera T/ LE CORBUSIER 1 CUERPO	Un.	1	\$ 103.387,85
29.1.21	SE3 - sillón espera T/ LE CORBUSIER 3 CUERPOS	Un.	1	\$ 227.358,59
29.1.22	MR1 - mesa BAJA RECEPCION T/ LE CORBUSIER 70/70	Un.	1	\$ 24.666,04

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 1 Mar del Plata .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
29.1.23	MR2 - mesa BAJA RECEPCION T/ LE CORBUSIER 50/50	Un	1	\$ 15.585,64
29.2	EQUIPAMIENTO PARA DAMNPYP			
29.2.1	Cama (1 Plaza De Pino Macizo)	Un.	1	\$ 18.053,33
29.2.2	Cucheta (1 plaza de Pino macizo)	Un.	1	\$ 31.592,51
29.2.3	Mesa de luz 50 x 40 x 65 de altura con cajon y estantes	Un.	1	\$ 7.898,13
29.2.4	Colchon 1 plaza 0.80 x 1.90 x 0.20	Un.	1	\$ 16.924,25
29.2.5	Almohadas 0.80 x 0.40 x 0.10	Un.	1	\$ 5.641,66
29.2.6	Lockers chapa DD N° 24 6 puertas (Alto1,85xAncho0,90xProf0,45)	Un.	1	\$ 56.415,97
29.2.7	Banco p/ vestuario 1,40 x 0,45 x 0,40	Un.	1	\$ 10.154,11
29.2.8	Provisión y colocación de cocina industrial tipo PEVI, acero inoxidable, 4 hornallas, 55 cm de ancho.	Un.	1	\$ 61.357,49
30	VARIOS			
30.1	Cortina Roller Scrim, incluye mecanismo y tela. Tipo Sun Screen 6%	m2	1	\$ 5.705,25
30.2	Cortina Roller Blackout PVC, incluye mecanismo y tela	m2	1	\$ 7.407,56
30.3	Cortinas Veneciana Americana - 25 Mm - De Aluminio. Mando de Accionamiento - Cordon y Baston	m2	1	\$ 5.708,34
31	ESPACIOS VERDES			
31.1	Reacondicionamiento de canteros interiores. Bolsas 5 dm3	Bls	1	\$ 3.369,25
31.2	Reacondicionamiento de canteros exteriores. Bolsas 5 dm3	Bls	1	\$ 3.436,09
31.3	Plantas interiores			
31.3.1	Aglañoema sp	Un.	1	\$ 2.513,29
31.3.2	Spatiphillum sp	Un.	1	\$ 2.701,11
31.4	Plantas exteriores			
31.4.1	Estrelizia reginae "Ave del paraiso" tamaño grande	Un.	1	\$ 8.205,37
31.4.2	Schefflera arborícola, tamaño grande	Un.	1	\$ 6.175,20
31.4.3	Dracena marginata, tamaño grande	Un.	1	\$ 6.401,01
31.4.4	Phormium tenax (verde o variegado), tamaño grande	Un.	1	\$ 3.444,78
31.4.5	Agaphantus africanus, tamaño grande	Un.	1	\$ 2.112,68
31.4.6	Spiraea cantoniensis, tamaño grande	Un.	1	\$ 7.405,24


Pablo Nuñez
 Gerente
 Serv. y Equipamiento
 Río de la Plata S.A.

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

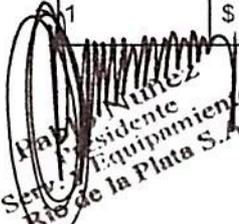
El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
1	TRABAJOS PRELIMINARES, COMPLEMENTARIOS E INSTALACIONES TRANSITORIAS			
1.1	DOCUMENTACION Y TRAMITES			
1.1.1	Proyecto ejecutivo. Equivalente a 100 m2	Un.	1	\$ 94.791,39
1.1.2	Tramites, Derechos y Aranceles ante Municipalidades y Entes Públicos (gestiones y pago). Equivalente a 100 m2	Un.	1	\$ 55.629,00
1.1.3	Documentación Conforme a Obra (Documentación requerida ante Entes Públicos). Equivalente a 100 m2	Un.	1	\$ 56.874,83
1.2	Replanteo. Equivalente a 100 m2	gl	1	\$ 31.596,85
1.3	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS			
1.3.1	Cerco de Obra o Biombo	ml	1	\$ 3.937,66
1.3.2	Unidad Sanitaria o Baño químico.	mes	1	\$ 20.686,04
1.3.3	Andamios y Protecciones	cuerpo	1	\$ 10.690,43
1.3.4	Cartel de Obra. De chapa de hierro y marco y bastidores de madera, antioxido y 2 manos de sintético. Con grafica simple	m2	1	\$ 9.188,97
1.3.5	Limpieza diaria y final de obra.	m2	1	\$ 380,92
1.4	MOVIMIENTOS INTERNOS DE EQUIPAMIENTOS			
1.4.1	Puestos de MOEIT	mov.	1	\$ 1.073,29
1.4.2	Puestos de trabajo	mov.	1	\$ 3.218,96
1.4.3	Archivos	Un.	1	\$ 137.380,73
1.4.4	Moviles	m3	1	\$ 1.073,29
1.4.5	Adicional x desplazamiento escalera 30% a items 1.10	Un.	1	
1.5	PARAMETROS DE MANO DE OBRA - AYUDA DE GREMIOS			
1.5.1	Oficial Albañil y/o techista	hs	1	\$ 1.131,25
1.5.2	Oficial Electricista, Sanitarista y gasista	hs	1	\$ 1.301,70
1.5.3	Oficial Yasería	hs	1	\$ 1.245,24
1.5.4	Ayudante	hs	1	\$ 958,28
1.5.5	Adicional x trabajo en altura 20%. Ejemplo Techista	Un.	1	\$ 1.358,15
1.6	VIGILANCIA Y SEGURIDAD EN OBRA	mes.	1	\$ 194.740,14
1.7	SUMINISTROS PROVISORIOS. Equivalente a 100 m2	mes.	1	\$ 12.485,01
1.8	SEGURIDAD E HIGIENE. Obras h/100 m2	Un.	1	\$ 69.536,09
1.9	PLAN DE TRABAJO. Equivalente a 100 m2	Un.	1	\$ 11.904,19
2	DEMOLICION			
2.1	Demolición de estructura de hormigón	m3	1	\$ 30.955,23
2.2	Demolición de Albañilería			
2.2.1	De mamposterías	m3	1	\$ 10.738,20
2.2.2	Demolición de contrapiso	m2	1	\$ 2.952,98
2.2.3	Demolición de pisos, zocalos y carpeta	m2	1	\$ 1.483,00
2.2.4	Picado de revoques	m2	1	\$ 1.611,11
2.2.5	Picado de revestimientos	m2	1	\$ 1.467,80
2.3	Demolición de construcción en seco			
2.3.1	Desmonte de cielorraso	m2	1	\$ 484,06
2.3.2	Desmonte de Tabiques.	m2	1	\$ 408,74
2.4	Desmonte de Instalación Sanitaria			
2.4.1	Retiro de cañerías de provisión de agua o gas.	ml	1	\$ 1.073,29

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

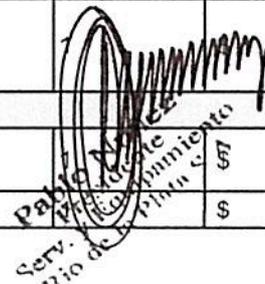
ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
2.4.2	Retiro de cañerías de desagüe cloacal y/o pluvial con piezas incluidas	ml	1	\$ 1.487,34
2.4.3	Desmante de artefacto sanitario y/o gas	Un.	1	\$ 1.458,03
2.5	Desmante de Instalación Eléctrica			
2.5.1	Desmante de canalización (incluye periscopios, tomas, tablero) equivale 1 puesto de trabajo.	Un.	1	\$ 1.351,64
2.5.2	Retiro de cableado por boca	un.	1	\$ 563,78
2.5.3	Desmante de luminaria	un.	1	\$ 1.126,91
2.6	Varios			
2.6.1	Desmante de carpinterías, incluido hojas y marcos	un.	1	\$ 2.975,78
2.6.2	Retiro de mobiliario.	Un.	1	\$ 536,64
2.6.3	Desmante de cubierta metálicas y de tejas (incluye todos sus componentes: chapas, estructura, claraboyas, ventilaciones, zinguería, etc)	m2	1	\$ 1.483,00
2.6.4	Retiro de Membrana	m2	1	\$ 961,56
2.6.5	Desmante de equipos de climatización con todos sus elementos	un.	1	\$ 2.916,06
2.7	Volquete. Provisión y llenado	Un.	1	\$ 13.695,52
2.8	Volquete mini de 2 m3 o 60 bolsas de escombros	Un.	1	\$ 10.044,46
2.9	Traslados	camion	1	\$ 26.688,61
3	MOVIMIENTO DE SUELOS			
3.1	ESTUDIO DE SUELOS. Incluye 2 sondeos de 6m de profundidad, trabajo de campo, ensayo de laboratorio e informe técnico.	m3	1	\$ 48.370,20
3.2	EXCAVACIONES			
3.2.1	Excavación manual de bases	m3	1	\$ 5.575,92
3.2.2	Excavación manual de vigas de fundación	m3	1	\$ 5.605,23
3.2.3	Pozo para pilotín (diám. 20cm prof 1,50m)	Un.	1	\$ 1.442,83
3.2.4	Carga y retiro de tierra con camión	m3	1	\$ 1.540,54
3.2.5	Destape del terreno hasta 20/30cm de profundidad a pala	m3	1	\$ 2.068,17
3.2.6	Aporte de tosca, apisonado y suelo cemento. Esp. 0,20mts	m3	1	\$ 2.341,75
4	ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO			
4.2.1	Base céntrica o excéntrica con 50 kg/m3 de hierro.	m3	1	\$ 59.726,13
4.2.2	Vigas normales. 130kg/m3 de hierro.	m3	1	\$ 133.977,21
4.2.3	Losas macizas, 50 kg/m3 de hierro	m3	1	\$ 93.679,93
4.2.4	Columnas. 90kg/m3 de hierro.	m3	1	\$ 98.139,80
4.3	PREMOLDEADO			
4.3.1	Losas Premoldeadas con luces de hasta 5,20 m para soportar sobrecargas de hasta 700 Kg/m2	m2	1	\$ 9.519,01
5	ESTRUCTURAS METALICAS			
5.1	Perfiles Normales UPN (160) para refuerzos losas existentes, por demolicion sectores.	ml	1	\$ 16.772,26


 Pablo Núñez
 Serv. y Equipamiento
 Río de la Plata S.A.

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
5.2	Estructura metálica para Equipos AA de perfilera C de chapa doblada galvanizada, piso de reja Tipo industrial simil "Technos" o superior; con guardapie y barandas; con ménsulas tomadas a columnas y/o vigas de h.a. exttes; todo Galvanizado (preparado para armar en obra, sin soldaduras in situ). Presentar Planos ejecutivos y calculo estructural para aprobación de la Inspección de Obra.	m2	1	\$ 38.870,73
5.3	Escalera marinera con guardahombre	ml	1	\$ 22.190,75
5.4	Reja de hierro redondo y planchuela	m2	1	\$ 35.993,75
6	CONTRAPISOS			
6.1	tipo C1. De hormigón de cascotes (1/4:1:3:10) sobre terreno natural, esp. 12 cm	m2	1	\$ 1.839,10
6.2	tipo C2. De hormigón perlítico sobre losa, esp. 8 cm	m2	1	\$ 2.926,92
6.3	tipo C3. De hormigón de hormigón perlítico sobre local sanitario, esp. 18 cm	m2	1	\$ 5.586,77
6.4	tipo C4. De hormigón De hormigón perlítico sobre azotea con pendiente, esp. Prom. 10 cm	m2	1	\$ 3.658,65
6.5	tipo C5. De hormigón armado con panel Q84, esp. 12cm. A utilizar como capa de compresión en Losa premoldeadas.	m2	1	\$ 7.710,31
7	CARPETAS			
7.1	tipo CA1. Ejecución de carpeta cementicia bajo piso cerámico (1:3).	m2	1	\$ 1.188,79
7.2	tipo CA2. Ejecución de carpeta cementicia hidrófuga bajo piso cerámico en locales húmedos (1:3).	m2	1	\$ 1.426,55
8	 AISLACIONES			
8.1	Tipos A1. CAPAS AISLADORAS HORIZONTALES. En contrapisos sobre tierra natural.	m2	1	\$ 968,11
8.2	Tipos A2. AISLACIONES HIDROFUGAS. MEMBRANA ASFALTICA CON ALUMINIO. Pegada con asfalto.	m2	1	\$ 2.397,12
8.3	Tipos A3. AISLACIONES HIDROFUGAS: MEMBRANA ASFALTICA CON GEOTEXTIL. Totalmente pegada con asfalto.	m2	1	\$ 3.305,81
8.4	Tipos A4. AISLACIONES HIDROFUGAS: MEMBRANA LIQUIDA POLIURETANICA.	m2	1	\$ 3.729,22
8.5	Tipos A5. complementario de A4. Manta / Velo Refuerzo de Membrana.	m2	1	\$ 1.082,40
8.6	Tipos A6. IMPERMEABILIZACION DE TANQUES DE AGUA. Aplicación a pincel (3 manos) de mortero cementicio aprobado (Tipo Sika) en interior	m2	1	\$ 2.966,00
8.7	Tipos A7. AISLACIONES TERMOACUSTICAS. Tipo "Filtro AR 400 acustiver R" e=50mm	m2	1	\$ 1.401,58
8.8	Tipos A8. Azotado hidrofugo bajo revestimientos	m2	1	\$ 649,22
8.9	Tipos A9. Vertical sobre muros	m2	1	\$ 1.436,18
8.10	Tipos A10. Pintura Fibrada. Impermeabilizacion de techos y terrazas. A base de Acrilico c/fibras incorporadas. Aplicación 1 a 1,5 Kg./m2 en total.	m2		2.203,88
9	MAMPOSTERIAS			
9.1	M1: Mamposteria de ladrillo cerámico portante 18x19x33	m2		6.689,80
9.2	M2: Mamposteria de ladrillo cerámico huecos 8x19x33	m2		\$ 3.128,85



 Pablo A. ...

 Serv. de Mantenimiento

 1210 de ...

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
9.3	M3: Mamposteria de ladrillo común de elevación.	m3	1	\$ 49.694,69
9.4	M4: Mamposteria de ladrillo cerámico huecos 12x19x33	m2	1	\$ 4.455,52
9.5	M5: Mamposteria de bloques de Hormigon 15 x 20 x 40 cm en elev.	m2	1	\$ 4.455,52
9.6	M6: Mamposteria de bloques de Hormigon 20 x 20 x 40 cm en elev., simil piedra, junta vista ambas caras.	m2	1	\$ 9.959,78
10	CUBIERTA METÁLICA			
10.1	Cubierta de chapa galvanizada prepintada según especificaciones PET; con Aislacion de lana de vidrio mineral de 2" con foil de alumino para barrera de vapor. Correas metálicas galvanizadas H. Minima 200, según calculo.	m2	1	\$ 13.063,67
11	REVOQUES			
11.1	RQ1. Revoque interior completo	m2	1	\$ 2.820,53
11.2	RQ2. Revoque exterior completo	m2	1	\$ 3.152,74
11.3	RQ3. Revoque cementicio	m2	1	\$ 3.383,98
11.4	RQ4. Revoque bajo revestimiento	m2	1	\$ 2.973,60
11.5	RQ5. En frentes sin molduras, con Parex Matiz, acabado simil piedra (liso o peinado con imprimante)	m2	1	\$ 2.258,16
12	CONSTRUCCION EN SECO			
12.1	TABIQUES (no incluye aislante, ver item 6: AISLACIONES Tipo A5)			
12.1.1	T1. Tabiques interiores placa de roca de yeso Standard.	m2	1	\$ 3.534,89
12.1.2	T2. Tabiques interiores placa de roca de yeso resistente a la humedad.	m2	1	\$ 3.699,80
12.1.3	T3. Tabiques interiores placa de roca de yeso resistente al fuego.	m2	1	\$ 3.699,80
12.2	REVESTIMIENTOS			
12.2.1	T4. Revestimiento interior placa roca de yeso resistente Standard. Placa sobre perfil omega chapa galvanizada N° 24.	m2	1	\$ 2.136,23
12.2.2	T5. Revestimiento interior placa roca de yeso resistente a la humedad.	m2	1	\$ 2.300,85
12.3	CIELORRASOS			
12.3.1	C1. Cielorrasos placa de roca de yeso junta tomada y buña perimetral.	m2	1	\$ 2.842,15
12.3.2	C2. Cielorrasos placa de roca de yeso desmontable.	m2	1	\$ 2.837,90
12.3.3	C3. Cielorraso junta tomada placa de roca de yeso resistente al fuego.	m2	1	\$ 3.006,17
12.4	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS			
12.4.1	Tapa Inspección Tipo Knauf/ Durlock 30x30	Un.	1	\$ 8.367,13
12.4.2	Huecos para artefactos de embutir	Un.	1	\$ 1.073,29
12.4.3	Reparacion de Tabiques/Cielorrasos de Roca de Yeso	m2	1	\$ 1.567,68
12.4.4	Falsa viga o cajon armado, con madera y metal desplegado. Terminación Yeso	ml	1	\$ 4.065,77
13	SOLADOS			
13.1	Tipo S1 - Provisión y colocación de Porcellanato Pisodur Canazei 30x30cm de San Lorenzo en locales humedos y escaleras.	m2	1	\$ 8.185,83

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
13.2	Tipo S2 - Provisión y colocación de Porcellanato Pisodur Canazei Antideslizante 30x30cm de San Lorenzo en duchas.	m2	1	\$ 9.401,76
13.3	Tipo S3 - Provisión y colocación de Porcellanato Pisodur Pompei Desierto Antideslizante 30x30cm de San Lorenzo en piso de prevención en arranque y terminación de escalera.	m2	1	\$ 9.401,76
13.4	Tipo S4 - Provisión y colocación de Mosaico Gris Claro Tipo Biangino 30x30, terminación semipulido. Interior usos varios (oficina, consultorio, circulación, etc)	m2	1	\$ 5.425,01
13.5	Tipo S5 - Provisión y colocación de Loseta 40x40 Baldosa Exterior Mosaico Adoquin De 64 Panes. Tipo Biangino. Exterior (vereda, patios, pasillo exterior, etc)	m2	1	\$ 5.249,13
13.6	Tipo S6 - Provisión y colocación de Piso de P.V.C. tipo Pavifloor Eclipse SD, homogénea, alto tránsito, espesor de 2mm. Semiconductivo.	m2	1	\$ 3.803,04
13.7	Tipo S7 - Provisión y colocación de Baldosas vereda Cálcareo de 9 panes color gris 20x20 cm.	m2	1	\$ 4.620,54
13.8	Tipo S8 - Provisión y colocación de protector de escalones de perfil de aluminio con PVC antideslizante luminoso.	Un.	1	\$ 3.125,60
13.9	Tipo S9. Pulido e hidrolaqueado de pisos de madera, alto tránsito.	m2	1	\$ 3.385,00
13.10	Tipo S10 - Provisión y colocación de Cintas antideslizante fluorescentes fotoluminiscentes para escaleras.	ml	1	\$ 1.539,13
13.11	Tipo S11 - Provisión y colocación de Cintas antideslizante para escaleras.	ml	1	\$ 1.088,04
13.12	Tipo S12 - Pulido de solado granítico existente.	m2	1	\$ 1.106,82
13.13	Tipo S13 - Provisión y colocación de Piso técnico sobrelevado (Placas de acero de 61x61 cm, atornillables, con base antillama. Altura 6,6cm)	m2	1	\$ 31.844,95
13.14	Tipo S13 B - Piso técnico sobrelevado (Placas de acero de 61x61 cm, atornillables, con base antillama. Altura 9,6cm)	m2	1	\$ 3.318,00
13.15	Tipo S14 - Provisión y colocación de Piso de cemento alisado o cilindrado. 1° capa (1:3) de 2 cm, 2° capa (1:2) de 5 mm, 3° capa alisada con cemento puro.	m2	1	\$ 2.410,68
13.16	Tipo S15 - Provisión y colocación de Piso de microcemento. 1° mano fijador y sellador, 2° mano Base Fina, 3° mano base Color y 4° capa Laca poliuretánica al agua.	m2	1	\$ 4.180,85
13.17	Tipo S16 - Piso de cerámica Duetto arena/tiza 33x33 /45x45 cm San Lorenzo.	m2	1	\$ 3.788,93
13.18	Tipo S17 - Alfombra bucle alto tránsito según especificaciones técnicas.	m2	1	\$ 4.856,13
13.19	Recolocación de Alfombra según especificaciones técnicas.	m2	1	\$ 1.029,72
14	ZOCALOS			
14.1	Tipo Z1 - Provisión y colocación de Porcellanato Pisodur Canazei en locales sanitarios.	ml		\$ 2.614,25
14.2	Tipo Z2 - Provisión y colocación Mosaico Gris Claro Blangino 10x30, terminación semipulido.	ml		\$ 1.429,81

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
14.3	Tipo Z3 - Cemento alisado	ml	1	\$ 956,25
14.4	Tipo Z4 -De madera 1/2"x2" liso	ml	1	\$ 1.538,37
14.5	Tipo Z5 - Ceramica Duetto arena/tiza 33x33 /45x45 cm San Lorenzo.	ml	1	\$ 1.554,66
14.6	Tipo Z6 - Alfombra en pared	ml	1	\$ 631,37
15	REVESTIMIENTO			
15.1	R1. Provisión y colocación Porcellanato tipo Urban Tiza 57,7 x 57,7 cm rectificado de San lorenzo (1° calidad). En locales humedos.	m2	1	\$ 6.105,71
15.2	R2. Provisión y colocación Listel recto de aluminio 10x10mm cromo brillante, en locales húmedos.	ml	1	\$ 1.201,82
15.3	R3. Provisión y colocación Cerámico tipo Forte 20x20 de San Lorenzo, blanco.	m2	1	\$ 3.359,01
15.4	R4. Provisión y colocación Azulejo 15x15cm claro brillante de reposición (blanco-arena-gris-amarillo claro).	Un.	1	\$ 203,82
15.5	R5. Provisión y colocación Laja Bariloche amarilla, a maquina, ancho 10 cm largos variables.	m2	1	\$ 8.354,75
15.6	R6. Provisión y colocación de Placas de cemento autoclavado. En paredes exteriores revestimiento de exterior.	m2	1	\$ 3.471,27
15.7	Colocación en altura (según OCKA a partir de 1,95m, sobrealtura 70%). Ejemplo Pocolanato o Cerámico.	m2	1	\$ 1.503,88
16	PINTURA			
16.1	P1. Al Látex Acrílico exterior.	m2	1	\$ 2.065,26
16.2	P2. Al Látex en muros Interiores.	m2	1	\$ 2.087,98
16.3	P3. Al Látex satinado interior s/ tabiques.	m2	1	\$ 2.693,83
16.4	P4. Al Látex sobre cielorrasos.	m2	1	\$ 1.282,16
16.5	P5. Al Esmalte Sintético sobre Carpinterías.	m2	1	\$ 2.841,15
16.6	P6. Al Barniz Sintetico sobre carpintería de madera.	m2	1	\$ 2.327,64
16.7	P7. Al Esmalte Sintético sobre carpintería metálica y herrería.	m2	1	\$ 2.841,15
16.8	P8. Al Esmalte Sintético sobre Cañerías.	ml	1	\$ 1.420,03
16.9	P9. Hidrolavados en fachadas y Patios. (no incluye andamios)	m2	1	\$ 465,42
16.10	P10. Pintura Incolora Siliconada para ladrillos a la vista en fachadas.	m2	1	\$ 1.257,19
16.11	P11. Pintura de Pisos Epoxi Auto Transitio. Preparación de superficie y aplicación de 120 micrones de espesor.	m2	1	\$ 2.233,28
16.12	P12. Aplicación de retardante de llama en maderas. Preparación de superficie y aplicación de 3 manos de ignifugo.	m2	1	\$ 1.218,10
17	REPARACIONES DE ALBAÑILERIA Y TECHOS <i>(Para la valorización de los trabajos se adopta la intervención en 1 m2).</i>			
17.1	Reparación de juntas. Incluye limpieza, fondo de junta y sellador a base de poliuretano.	ml		785,20
17.2	Reparación de Grietas y Fisuras. (equivalente a 1 m2 de revoque exterior)	ml		3.322,99
17.3	Reparación de Rajaduras. (equivalente a 1 m2 de revoque exterior + el aporte de la barra de hierro)	Un.		3.475,18
17.4	Reparación de Azotados Hidrofugos.	m2	1	\$ 779,90

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
17.5	Reparación revoque fino	m2	1	\$ 2.003,03
17.6	Humedad Ascendente.(incluye perforación de paredes, inyectado del bloqueador hidrostático con frentin hidrofugo). Pared de 15 cm	ml	1	\$ 1.910,75
17.7	Humedad Ascendente.(incluye perforación de paredes, inyectado del bloqueador hidrostático con frentin hidrofugo). Pared de 30 cm	ml	1	\$ 2.184,33
17.8	Reparación de Contrapisos (picar y relizar de nuevo)	m2	1	\$ 3.469,75
17.9	Reparación de Aislaciones Hidrotugas en Contrapisos	m2	1	\$ 1.237,64
17.10	Reparación de Cielorrasos Aplicados	m2	1	\$ 1.724,95
17.11	Reparación de Cielorrasos Armados	m2	1	\$ 2.374,15
17.12	Limpieza de frentes y medianeras. Hidrolavado a vapor (150°C) 200 bares. <i>No incluye alquiler de andamios</i>	m2	1	\$ 464,74
17.13	Techos de chapa. Cincalum acanalada C25 c/armazon de madera, cabios 2"x5"(hasta 4mts de luz) sin machimbre	m2	1	\$ 5.050,93
17.14	Techos de teja francesas. Cabios 2"x5" en pino parana. Machimbre 1/2" en pino elliotis, fieltro esp. 2 cm, listones, alfajias pino elliotis.	m2	1	\$ 13.564,97
18	CARPINTERIAS			
18.1	CARPINTERIA DE MADERA			
18.1.1	P1. Puerta practa para pintar. medidas 0,60m x 2,05m	Un.	1	\$ 24.871,00
18.1.2	P2. Puerta practa para pintar. medidas 0,90m x 2,05m	Un.	1	\$ 28.516,85
18.2	CARPINTERIA METALICA			
18.2.1	P3. Puerta resistente al fuego. Medidas 0,80m x 2,05m, con barral antipánico.	Un.	1	\$ 75.142,40
18.2.2	P4. Puerta resistente al fuego. Medidas 0,90m x 2,05m, con barral antipánico.	Un.	1	\$ 82.547,65
18.2.3	P5. Puerta de chapa BWG 16. Medidas 0,90m x 2,05m.	Un.	1	\$ 44.943,87
18.3	CARPINTERIA DE ALUMINIO - Incluye el vidrio			
18.3.1	V1. Ventana corrediza 1,10 x 1,50m.	Un.	1	\$ 60.439,40
18.3.2	V2. Ventana basculante 1,10 x 0,60m.	Un.	1	\$ 56.374,72
18.3.3	V3. Ventana guillotina 1,10 x 0,60m.	Un.	1	\$ 48.614,47
18.3.4	V4. Ventiluz basculante. Medidas 0,40m x 0,60m.	Un.	1	\$ 22.731,41
18.4	TABIQUES SANITARIOS			
18.4.1	Módulo Box simple	Un.	1	\$ 40.242,99
18.4.2	Módulo Box silla de rueda	Un.	1	\$ 56.040,34
18.4.3	Módulo Divisor de Mingitorios	Un.	1	\$ 7.709,22
18.5	TABIQUES DE OFICINA			
18.5.1	Modelo A, según especificaciones técnicas	ml	1	\$ 52.805,09
18.5.2	Modelo B, según especificaciones técnicas	ml	1	\$ 63.366,32
18.5.3	Modelo C, según especificaciones técnicas	ml	1	\$ 52.805,09
18.5.4	Modelo D, según especificaciones técnicas	ml	1	\$ 63.366,32
18.5.5	Modelo E, según especificaciones técnicas	ml	1	\$ 70.407,87
18.6	RECOLOCACION. Para el caso de recuperar una carpinteria existente a recolocar en otra ubicación. Ejemplo puerta de 0,90m.			
18.6.1	PR. Recolocación de carpinterias.	Un.	1	\$ 13.283,96

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
18.7	HERRAJES			
18.7.1	Barral antipánico tipo Jaque Push hoja simple con llave y manija	Un.	1	\$ 10.833,73
18.7.2	Cierrapuerta Cierre Hidraulico Aéreo N°3 de Hierro, tipo DRM.	Un.	1	\$ 7.020,92
18.7.3	Cierrapuerta de piso. Hasta 1200 mm ancho de puerta, 120° de apertura h/120 kg de hoja(cubeta de A°I°, 1 cierrapuertas inf. Acc. Fijación)	Un.	1	\$ 18.701,31
18.7.4	Manijas picaporte doble balancin, tipo Modelo Reggio para puertas combinada en cromo e inoxidable.	Un.	1	\$ 4.272,03
18.7.5	Manijas Modelo Verona.	Un.	1	\$ 7.073,55
18.7.6	Pomo tipo slange. Cerradura para puertas de madera o metal sin rebajes	Un.	1	\$ 5.106,25
18.7.7	Cerradura. Doble paleta estandar (CA4 6624) o similar	Un.	1	\$ 3.956,91
18.7.8	Cerradura. Doble paleta Fte 26x237 mm caja 151x76x17,5 mm	Un.	1	\$ 6.198,91
18.7.9	Soportes de Monitores / TV de pared tipo Force E55-443 de pared para TV/Monitor de 27" a 55"	Un.	1	\$ 5.775,78
18.7.10	Estructura metálica soporte de Monitores TV	Un.	1	\$ 5.271,93
18.8	VARIOS			
18.8.1	Guardasilla en madera maciza pintada	ml.	1	\$ 2.577,34
18.8.2	Reparacion de Cortina de Enrollar	u.	1	\$ 10.800,08
19	BARANDAS Y PASAMANOS			
19.1	Pasamanos de caño de hierro	ml	1	\$ 5.491,23
19.2	Pasamanos de acero inoxidable. Diametro 50 mm incluye soporte para pared	ml	1	\$ 13.012,64
19.3	Barandas de caño de hierro. Pasamano 50x30 mm, travesaño en planchuela 25x5mm y columnas idem 38x5mm	ml	1	\$ 23.115,73
20	MOBILIARIO FIJO			
20.1	Bajo mesada madera MDF 18 revestido laminado plástico	ml	1	\$ 32.829,07
20.2	Atacenas madera MDF 18 revestido laminado plástico	ml	1	\$ 33.876,72
21	VIDRIOS Y ESPEJOS			
21.1	Provisión y colocación vidrios			
21.1.1	Float 4 mm	m2	1	\$ 4.429,47
21.1.2	Laminado de seguridad 3+3 mm	m2	1	\$ 13.620,61
21.1.3	DVH (vidrio laminado 3+3 incoloro ambas caras + cámara de aire 9 mm)	m2	1	\$ 32.961,52
21.1.4	Cristal templado. Puerta incoloro estándar, esp. 10 mm, completa con herrajes y freno, 916 x 2136mm	Un.	1	\$ 69.191,94
21.2	Provisión y colocación espejos			
21.2.1	Float 4 mm	m2	1	\$ 8.964,24
21.2.2	Float 6 mm	m2	1	\$ 11.473,18
21.3	Trabajos adicionales al cristal			
21.3.1	Por opacado. Vinilo opaco, difuso, esmerilado p/vidrios	m2	1	\$ 3.118,00
21.3.2	Material reflectante de control solar. Vinilo opaco, difuso, esmerilado p/vidrios	m2	1	\$ 5.604,14
22	INSTALACION SANITARIA			

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
22.1	INSTALACION INTERNA (provisión, instalación de cañería interna alimentación y desague, y colocación artefactos)			
22.1.1	CIB 1: Grupo Sanitarios de 2 Artefactos.	Un.	1	\$ 37.734,20
22.1.2	CIB 2: Grupo Sanitarios de 4 Artefactos.	Un.	1	\$ 75.468,39
22.1.3	CIB 3: Grupo Sanitarios de 6 Artefactos.	Un.	1	\$ 157.721,50
22.1.4	CIB 4: Grupo Sanitarios de 12 Artefactos.	Un.	1	\$ 315.443,00
22.2	DESAGUES CLOACALES PRIMARIOS Y SECUNDARIOS			
21.2.1	DC1. TRAMO VERTICAL. Desagüe Cloacal Primario con su respectiva ventilación	ml	1	\$ 7.159,66
21.2.2	DC2. TRAMO HORIZONTAL. Desagüe Cloacal con su respectiva ventilación	ml	1	\$ 7.840,59
21.2.3	DC3. CAMARA DE INSPECCION 60 x 60 x 20 cm c/contratapa. Montaje, conexión y ventilación	un.	1	\$ 16.339,08
21.3	DESAGÜES PLUVIALES			
21.3.1	DP1. EMBUDOS. Provisión, Montaje y conexión.	Un.	1	\$ 12.684,77
21.3.2	DP2. COLUMNAS VERTICALES. Provisión, Montaje y conexión.	Un.	1	\$ 2.882,41
21.3.3	DP3. ALBAÑAL. Montaje, conexión y ventilación.	Un.	1	\$ 4.166,74
21.3.4	Modificación de desagües pluviales.	gl.	1	\$ 15.568,27
22.4	PROVISION DE AGUA FRIA			
22.4.1	AF1. ALIMENTACION. Desde LLP a Tanque de reserva (0,019m)	ml	1	\$ 1.064,72
22.4.2	AF2. TANQUE DE AGUA. Provisión y Montaje de Tanque de reserva c/tapa. Se adopta Tanque de Polietileno tricapa, 1100 lts. Incluye Flotante y filtro.	Un	1	\$ 39.673,03
22.4.3	AF3. COLECTOR. Provisión y montaje de puente de emplame. Caso 1 (0,025m) Para tanques hasta 4.000 lts.	Un	1	\$ 20.143,21
22.4.4	AF3. COLECTOR. Provisión y montaje de puente de emplame de Colector. Caso 2 (0,0050) Para tanques mayores de 4.000 lts.	ml	1	\$ 171.178,21
22.4.5	AF4. BAJADAS (conexiones a montantes). Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,019m.	ml	1	\$ 10.571,01
22.4.6	AF4. BAJADAS (conexiones a montantes). Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,019m.	ml	1	\$ 14.720,37
22.4.7	AF4. BAJADAS (conexiones a montantes). Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,025m.	ml	1	\$ 19.132,47
22.4.8	AF4. BAJADAS(conexiones a montantes). Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,032m.	ml	1	\$ 25.222,98
22.4.9	AF5. DISTRIBUCION. Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,013m	ml	1	\$ 1.476,49
22.4.10	AF5. DISTRIBUCION. Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,019m	ml	1	\$ 1.917,26
22.4.11	AF5. DISTRIBUCION. Provisión y montaje de cañería. Cañería diametro 0,025m	ml	1	\$ 2.596,68
22.5	PROVISION DE AGUA CALIENTE			
22.5.1	AC3. COLECTOR. Provisión y montaje de Colector. Se adopta 0.025m.	Un		\$ 20.137,20
22.5.2	AC4. BAJADAS. Provisión y montaje de cañería, se adoptan diámetros 0,013m.	Un		\$ 10.571,54

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
22.5.3	AC4. BAJADAS. Provisión y montaje de cañería, se adoptan diámetros 0,019m.	Un	1	\$ 14.720,59
22.5.4	AC4. BAJADAS. Provisión y montaje de cañería, se adoptan diámetros 0,025.	Un	1	\$ 19.133,35
22.5.5	AC5. DISTRIBUCION. Provisión y montaje de cañería, se adoptan diámetros 0,013m.	ml	1	\$ 1.488,28
22.5.6	AC5. DISTRIBUCION. Provisión y montaje de cañería, se adoptan diámetros 0,019m.	ml	1	\$ 1.917,26
22.5.7	AC5. DISTRIBUCION. Provisión y montaje de cañería, se adoptan diámetros 0,025.	ml	1	\$ 2.595,80
22.6	REPARACIONES MENORES			
22.6.1	Cambio de vástagos	Un	1	\$ 2.348,27
22.6.2	Cambio de flexibles inoxidable para agua interior de Goma Mallado terminal de bronce x 50 cm	Un	1	\$ 882,35
22.6.3	Recambio de prensaestopa y/o válvula de goma	Un	1	\$ 4.515,23
22.6.4	Cambio de fuelles de inodoros	Un	1	\$ 2.348,27
22.6.5	Cambio de sistema completo del depósito de inodoro	Un	1	\$ 10.752,31
22.6.6	Sellado de artefactos.	Un	1	\$ 3.662,99
22.6.7	En piletas de cocina, cambio de sifon simple de goma	Un	1	\$ 4.982,06
22.6.8	Fijación de inodoro o bidet o lavatorio sueltos con nueva posición de tarugos	Un	1	\$ 5.418,50
22.6.9	Desobstrucción de cañerías. Retirar inodoro y pasar fleje desde artecto hasta cámara.	Un	1	\$ 6.543,23
22.6.10	Desobstrucción principal horizontal pluvial o cloacal (hasta 20m).	Un	1	\$ 8.800,31
22.6.11	Perdidas en cañería. De plomo 1/2 o 3/4. Incluye detección, reparación y tapado.	Un	1	\$ 10.211,65
22.6.12	Cambio de pileta de patio con sifon o boca de acceso	Un	1	\$ 39.054,20
22.6.13	Cambio de codo Yola simple c/ramal	Un	1	\$ 41.699,94
22.6.14	Cambio de llave de paso de 1/2	Un	1	\$ 14.574,89
22.6.15	Cambio de inodoro a deposito por inodoro a mochila (para movimientos de boca cloacal de 2 a 6 cm) no incluye artefacto.	Un	1	\$ 27.537,59
22.6.16	Limpieza y desinfección de tanques de agua y análisis fisico quimico y bacteriológico	gl	1	\$ 24.821,29
22.6.18	Bomba elevadora centrifuga de 3/4HP	gl	1	\$ 23.048,42
22.6.19	Bomba elevadora centrifuga de 1HP	gl	1	\$ 32.373,09
22.6.20	Bomba presurizadora. Presión Máxima: 3 bar, Cuerpo de hierro fundido, Potencia: 100 W, Caudal Máximo: 30 L/M, Altura Máxima: 8.5 M .	gl	1	\$ 22.665,18
22.6.21	Extractor de aire baños Tipo Hydra Modelo HY-VF100A 100mm	gl	1	\$ 3.817,83
22.7	INSTALACION DE GAS			
22.7.1	Instalación para gas natural media presión, en vivienda unifamiliar con 2 bocas.	Un.	1	\$ 268.902,65
22.7.2	Instalación para gas natural baja presión, en vivienda unifamiliar con 2 bocas.	Un.	1	\$ 257.717,71
22.7.3	Boca de gas adicional	Un.	1	\$ 84.858,02
22.7.4	Planos y derechos para Vivienda unifamiliar.	Un.	1	\$ 82.075,10
23	ARTEFACTOS SANITARIOS, ACCESORIOS Y GRIFERIAS			

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
23.1	ARTEFACTOS: LINEA ESPACIO			
23.1.1	Inodoro alto con depósito y tapa	Un.	1	\$ 118.632,59
23.1.2	Lavatorio (1 agujero) (Con soporte fijo)	Un.	1	\$ 79.585,98
23.1.3	Agarradera Barral Fijo Recto Pvc Reforzado 80cm	Un.	1	\$ 8.711,28
23.1.4	Agarradera Barral Fijo Recto Pvc Reforzado 50cm	Un.	1	\$ 6.100,29
23.1.5	Barral Rebatible Baño Discapacitado 60 Cm Con Portarrollo. Metalico con terminacion de Epoxi color blanco	Un.	1	\$ 6.111,14
23.1.6	Espejo Basculante Cód VTEE1 Cód SAP: ESP-ES-001-BL - Linea Espacio para baño discapacitado	Un.	1	\$ 83.086,13
23.2	ARTEFACTOS: LINEA BARI			
23.2.1	Inodoro largo con depósito y tapa	Un.	1	\$ 59.561,11
23.2.2	Lavatorio (1 agujero) (Con soporte fijo)	Un.	1	\$ 26.476,91
23.2.3	Derpla asiento (Tapa de inodoro) Bari blanco encapsulado poliester.	Un.	1	\$ 9.749,17
23.3	ARTEFACTOS: LINEA ANDINA			
23.3.1	Inodoro con depósito de apoyar y tapa	Un.	1	\$ 31.939,92
23.3.2	Inodoro corto	Un.	1	\$ 15.102,52
23.3.3	Depósito con kit de apoyar, Andina blanco	Un.	1	\$ 13.134,23
23.3.4	Asiento (Tapa de inodoro) Andina blanco de madera laqueada, herraje de nylon	Un.	1	\$ 4.152,62
23.3.5	Bidé (3 agujeros)	Un.	1	\$ 16.517,13
23.3.6	Lavatorio blanco 1/3 agujeros	Un.	1	\$ 12.047,49
23.3.7	Columna blanca para lavatorio, modelo Andina y florencia	Un.	1	\$ 8.170,63
23.4	ARTEFACTOS: USO PUBLICO			
23.4.1	Mingitorio oval	Un.	1	\$ 19.929,34
23.5	PILETAS			
23.5.1	Bacha Redonda tipo Johnson P/ Baño O300I Acero Inoxidable	Un.	1	\$ 14.411,21
23.5.2	Bachas Cocina Pileta Simple tipo Johnson E44 Acero 44x34x15, Terminación superficial pulido Standard.	Un.	1	\$ 22.947,45
23.5.3	Mesada de acero inoxidable con pileta	Un.	1	\$ 26.622,39
23.6	GRIFERIAS Y ACCESORIOS: TIPOS			
23.6.1	Canilla automática para lavatorio. FV Pressmatic cromo.	Un.	1	\$ 22.694,50
23.6.2	Griferia para lavatorio automática FV 372 Ecomatic.	Un.	1	\$ 25.385,25
23.6.3	Válvula Descarga Temporizado Mingitorio.	Un.	1	\$ 10.739,61
23.6.4	Juego Cocina monocomando mesada, FV- Línea Swing, cromo.	Un.	1	\$ 24.196,37
23.6.5	Juego Cocina monocomando mesada, FV- Línea Swing Duo, p /2 agujeros, cromo.	Un.	1	\$ 37.562,79
23.6.6	Percha Metálica tipo FV línea California Cromo cod. 166/17	Un.	1	\$ 5.118,66
23.6.7	Juego para cocina con transferencia FV Pampa cromo	Un.	1	\$ 17.661,29
23.6.8	Juego para bidét FV Pampa cromo con sopapa.	Un.	1	\$ 14.497,78
23.6.9	Juego para lavatorio FV Pampa cromo con sopapa.	Un.	1	\$ 14.066,81
23.6.10	Portarrollo, BLANCO	Un.	1	\$ 3.703,16
23.6.11	Jabonera 15x15, con agarradera	Un.	1	\$ 3.511,00

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
23.6.12	Toallero integral, blanco	Un.	1	\$ 3.528,37
23.7	Varios			
23.7.1	Boton de pánico Pulsador Antipánico. KIT alarma de pánico, pulsador interno y sirena interior.	Un.	1	\$ 5.449,63
23.8	ARTEFACTOS DE GAS			
23.8.1	Colocación de artefacto domiciliario de gas.	Un.	1	\$ 4.489,18
23.8.2	Cocina gas tipo industrial 4 hornallas y horno, valvula de seguridad.	Un.	1	\$ 51.286,26
23.8.3	Calefón 14 litros blanco, con sensor Pilotless. a gas.	Un.	1	\$ 45.043,75
23.8.4	Estufa tiro balanceado. Multigas. 3000 Kcal/h.-	Un.	1	\$ 31.081,17
23.8.5	Termotanque gas alta recuperación 300l	Un.	1	\$ 454.615,13
23.8.6	Termotanque gas alta recuperación 150l	Un.	1	\$ 144.822,89
24	INSTALACION ELECTRICA			
24.1	PROYECTO EJECUTIVO			
	PROYECTO EJECUTIVO. Superficie de 100 m2 y 5 circuitos	Un.	1	\$ 69.990,98
	*Aplica en caso de Instalación eléctrica nueva completa. Que requiera el cálculo de potencia, dimensionamiento de cables y esquema eléctrico y unifilar.			
24.2	Puesta a tierra (PAT)			
24.2.1	Provisión y montaje de la jabalina y sus componentes y certificación de la continuidad de la misma hasta el tablero general.	Un.	1	\$ 39.616,57
	*Incluye provision de jabalina, cámara de piso con tapa y cableado desde jabalina a tablero ppal. Certificacion de continuidad de masas.			
24.3	Cableado por cañería existente (boca)	Un.	1	\$ 5.074,34
24.4	INSTALACION ELECTRICA. CIRCUITOS DE ILUMINACION Y TOMA CORRIENTE			
	*incluye el proporcional de cableado, cañería y accesorios; Incluye desmonte del puesto anterior en caso de que ya existiera a desarmar.			
24.4.1	Provisión e instalación de periscopios. (Hasta 10 unidades)	Un.	1	\$ 30.159,39
24.4.2	Provisión e instalación de periscopios. (Más de 10 unidades)	Un.	1	\$ 23.750,52
24.4.3	Provisión e instalación de toma o bocas de 220v de 10A. (Hasta 10 unidades)	Un.	1	\$ 21.592,75
24.4.4	Provisión e instalación de toma o bocas de 220v de 10A. (Más de 10 unidades)	Un.	1	\$ 15.114,93
24.4.5	Provisión e instalación de toma de 220v de 20A. (Hasta 5 unidades)	Un.	1	\$ 2.591,15
24.4.6	Provisión e instalación de toma de 220v de 20A. (Más de 5 unidades)	Un.	1	\$ 18.137,92
24.5	INSTALACION ELECTRICA. TABLEROS			
24.5.1	Provisión e instalación de tablero Principal	Un.	1	\$ 116.857,55
24.5.2	Provisión e instalación de tablero seccional	Un.	1	\$ 79.208,18
24.5.3	Equipo Corrector de Potencia. Tipo Corrector De Factor De Potencia De 2 Kvar Monofásico	unidad	1	\$ 21.244,06
24.6	INSTALACION ELECTRICA. VARIOS			

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
24.6.1	Provisión e instalación de Piso Canal.75x17mm	ml	1	\$ 2.933,44
24.6.2	Provisión e instalación de Cable canal 100x50mm	Un.	1	\$ 3.666,25
24.6.3	Provisión e instalación de Cable canal 40x20mm	Un.	1	\$ 1.379,87
24.6.4	Provisión e instalación de bandeja portacables 200mm	Un.	1	\$ 2.817,27
24.6.5	Provisión e instalación de bandeja portacables 100mm	Un.	1	\$ 1.643,68
24.7	REPARACIONES MENORES			
24.7.1	Zocalo, rectancia y cableado para tubo fluorescente	Un.	1	\$ 2.820,53
24.7.2	modulo para caja rectangular (punto y/ o toma o 2 de cada uno)	Un.	1	\$ 2.255,99
24.7.3	Tapa ciega para caja rectangular u octogonal	Un.	1	\$ 564,17
24.7.4	Llave térmica de 16A	Un.	1	\$ 5.641,05
24.7.5	Interruptor Diferencial de 25A bipolar.	Un.	1	\$ 18.334,51
24.7.6	Tubos fluorescentes /lampara LED. Provisión y colocación	Un.	1	\$ 6.769,05
24.7.7	Recableado completo hasta tablero seccional, incluye puesta a tierra.	Un.	1	\$ 3.760,70
24.7.8	Tomacorriente exterior. Instalación tipo "Cambre Siglo XXI" de 10A. Con ficha y cable exterior (no embutido). Incluye cable canal, longitud aprox. 5m.	Un.	1	\$ 8.039,26
24.7.9	UPS Polaris TX 1000 1000VA con entrada y salida de 220V/230V CA	Un.	1	\$ 59.835,78
24.8	CABLEADO ESTRUCTURADO			
	PROPORCIONAL. INCLUYE CAÑERIA, CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6e, RACK, PATCH PANEL, FICHAS Y TAPAS TERMINALES.			
24.8.1	Boca de datos. Incluye proporcional.	Un.	1	\$ 13.678,15
24.9	TELEFONIA			
	PROPORCIONAL. INCLUYE CAÑERIA, CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6e, RACK, PATCH PANEL, FICHAS Y TAPAS TERMINALES.			
24.9.1	Boca TE	Un.	1	\$ 14.903,99
24.10	ILUMINACION Y ARTEFACTOS ELECTRICOS			
	ARTEFACTOS DE ILUMINACION (provisión y colocación)			
24.10.1	Modelo A - (PANEL LED CUADRADO 60X60 TIPO LUMENAC 40840)	Un.	1	\$ 9.276,91
24.10.2	Modelo B - PLAFON/EMBUTIR Led 24w DIAMETRO 30CM	Un.	1	\$ 5.024,36
24.10.3	Modelo C - (LUMINARIA TIPO spot EMPOTRABLE)	Un.	1	\$ 3.196,65
24.10.4	Modelo D - Empotrable de piso exterior (TIPO PAR16 Led ó EMB.P/PISO EOS PAR16 1X50W GU10)	Un.	1	\$ 8.946,87
24.10.5	Modelo E - (Prisma aplique de exterior bidireccinal)	Un.	1	\$ 6.379,30
24.10.6	Modelo F - PLAFON/EMBUTIR - Luz Led cuadrado Led 18w BLANCO para Interior CUADRADO 225MM.	Un.	1	\$ 4.012,57
24.10.7	Modelo G - (Empotrable en pared de led exterior)	Un.	1	\$ 9.589,58
24.10.8	Modelo H - Proyector de exterior 50W Led (Tipo Ledvance FLOODLIGHT PFM 50W/830/850)	Un.	1	\$ 7.089,32
24.10.9	Modelo I - (señalizador c/luz compacto led tipo Atomlux, modelo 9905L DF)	Un.	1	\$ 7.045,89

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
24.10.10	Modelo J - (LUMINARIA EMERG. 90 LEDS AUTONOMA)	Un.	1	\$ 6.868,93
24.10.11	Modelo K - PLAFON PLANET C/TUBO LED C/LOUVER 2	Un.	1	\$ 13.786,71
24.10.12	Modelo L - Spot de Embutir	Un.	1	\$ 2.909,55
24.10.13	Modelo M - Spot de Embutir móvil	Un.	1	\$ 3.235,25
24.10.14	Modelo N - Luminaria empotrable, Tipo Lumenac Energy 226x.	Un.	1	\$ 4.652,02
24.10.15	Modelo O - Tortuga estanca.	Un.	1	\$ 6.017,78
24.10.16	Modelo P - Anafe eléctrico de sobremesa.	Un.	1	\$ 37.812,22
24.10.17	Modelo Q - (SMART TV Tipo Samsung UN43T5300AGCZB - full HD). Incluye soporte de pared.	Un.	1	\$ 96.095,51
24.10.18	Modelo L - Reloj Fichador	Un.	1	\$ 22.078,93
24.10.19	Modelo M - Turnero	Un.	1	\$ 34.705,08
24.10.20	Ventilador Industrial Pared 55cm 20 Pulgadas Giratorio 100w	Un.	1	\$ 13.953,90
24.10.21	Modelo U - Ventilador de techo metálico 4 aspas con aplique led 18w	Un.	1	\$ 19.938,02
24.10.22	Termotanque eléctrico alta recuperación 80l	Un.	1	\$ 51.024,62
24.10.23	Termotanque eléctrico alta recuperación 120l	Un.	1	\$ 65.789,50
25	INSTALACION TERMOMECANICA			
25.1	PROVISION E INSTALACION DE EQUIPOS.			
	<i>*Durante el año de garantía la empresa adjudicada se debe responsabilizar de cualquier defecto del equipo o errores de instalación.</i>			
25.1.1	MODELO INVERTER SISTEMA INDIVIDUAL : Frío – Calor 2250 kcal/h. Instalado	Un.	1	\$ 140.197,09
25.1.2	MODELO INVERTER SISTEMA INDIVIDUAL : Frío – Calor 3000 kcal/h. Instalado	Un.	1	\$ 150.250,22
25.1.3	MODELO INVERTER SISTEMA INDIVIDUAL : Frío – Calor 4500 kcal/h. Instalado	Un.	1	\$ 174.697,17
25.1.4	MODELO INVERTER SISTEMA INDIVIDUAL : Frío – Calor 6000 kcal/h. Instalado	Un.	1	\$ 216.035,59
25.1.5	MODELO INVERTER SISTEMA INDIVIDUAL : Frío – Calor 9000 kcal/h. Instalado	Un.	1	\$ 427.398,87
25.1.6	MODELO INVERTER SISTEMA INDIVIDUAL : Frío – Calor 15000 kcal/h. Instalado	Un.	1	\$ 555.618,52
25.2	DIAGNOSTICO INICIAL.			
25.2.1	Equipo Split	Un.	1	\$ 5.539,00
25.2.2	Equipo Central	Un.	1	\$ 11.078,01
25.3	REPARACION DE EQUIPOS INSTALADOS			
	Equipo Split			
25.3.1	• Reparación de pérdida de líquido refrigerante	Un.	1	\$ 18.918,59
25.3.2	• Tareas básicas de mantenimiento. Limpieza de filtro y de unidad condensadora control eléctrico y líquidos.	Un.	1	\$ 21.020,42
25.3.3	• Reemplazo de compresor del equipo.	Un.	1	\$ 29.245,33
25.3.4	• Reemplazo de la plaqueta del equipo.	Un.	1	\$ 23.513,08
	Equipo Central			
25.3.5	• Reparación de pérdida de líquido refrigerante	Un.	1	\$ 37.902,33
25.3.6	• Tareas básicas.	Un.	1	\$ 50.537,16

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
25.3.7	• Reemplazo de compresor del equipo.	Un.	1	\$ 194.975,72
25.3.8	• Reemplazo de la plaqueta del equipo.	Un.	1	\$ 47.027,24
26	INSTALACION CONTRA INCENDIO			
26.1	DETECCION			
26.1.1	Provisión y colocación de detector de humo autónomo SICA modelo 376400.	Un.	1	\$ 6.778,82
26.1.2	Provisión y colocación de detector de gas autónomo SICA modelo 376225-220v c/alarma.	Un.	1	\$ 6.581,23
26.2	EXTINCION			
26.2.1	Provisión e instalación de matafuegos de PQ Seco clase ABC, sello IRAM, de 5 kg.	Un.	1	\$ 12.694,54
26.2.2	Provisión e instalación de matafuegos de HCFC 123 clase ABC, sello IRAM, de 2,5 kg.	Un.	1	\$ 26.570,28
26.2.3	Provisión e instalación de matafuegos de CO2 clase BC, sello IRAM, de 3,5 kg.	Un.	1	\$ 32.354,64
27	MARMOLES Y GRANITOS			
	<i>Provisión y colocación (incluir grampas, piezas metálicas estructurales, adhesivos, escurrideros, biselados sellados , etc.)</i>			
27.1	Granito Negro Brasil, martelinado fino, e:20 mm, para usos especiales: ejemplo rampas de acceso y salidas de emergencia	m2	1	\$ 52.881,62
27.2	Granito Gris Mara, pulido, e : 25 mm, para mesadas de office y baños	m2	1	\$ 35.935,63
27.3	Zócalos Granito Gris Mara, e : 25 mm	ml	1	\$ 3.072,60
27.4	Frentines granito Gris Mara, e: 25 mm, altura 15 cm	ml	1	\$ 4.608,91
27.5	Trasforo y Pegado	Un	1	\$ 7.522,22
28	SEÑALETICA			
	EXTERIOR			
28.1	MARQUESINA (MBM)			
28.1.1	MBM1: Marquesina Grande	Un.	1	\$ 233.626,07
28.1.2	MBM2: Marquesina Intermedia Grande	Un.	1	\$ 131.392,27
28.1.3	MBM3: Marquesina Intermedia Chica	Un.	1	\$ 80.008,30
28.1.4	MBM4: Marquesina Chica	Un.	1	\$ 36.688,57
28.2	ENMARQUE DE MARQUESINA (EM1 - EM2)			
28.2.1	P/MBM1: Marquesina Grande	Mt.	1	\$ 142.673,29
28.2.2	P/MBM2: Marquesina Intermedia Grande	Mt.	1	\$ 120.479,28
28.2.3	P/MBM3: Marquesina Intermedia Chica	Mt.	1	\$ 95.115,17
28.2.4	P/MBM4: Marquesina Chica	Mt.	1	\$ 63.292,50
28.3	SEÑAL MENSULADA (SM1)			
28.3.1	Señal Mensulada (SM1)	Un.	1	\$ 29.611,19
28.4	GRÁFICA AUTOADHESIVA EN VIDRIOS (GAV)			
28.4.1	GAV 1: Bandas de color	ml		\$ 3.835,61
28.4.2	GAV2: Isologotipo	Un.		\$ 4.491,35
28.4.3	GAV 3: Gráfica institucional en vinilo microperforado	ml		\$ 11.187,66
28.4.4	GAV 4: Cartel de horario	Un.		\$ 4.491,35
28.5	SEÑALÉTICA INTERIOR			
28.5.1	Cartelera de Distribución	Un.		\$ 15.186,12

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
28.5.2	Numero indentificador de puesto	Un.	1	\$ 11.200,68
28.5.3	Pictogramas para baños (PVC Puerta Hombre y Mujer)	Un.	1	\$ 7.510,55
28.5.4	Pictogramas para baños (PVC Puerta Hombre + Mujer)	Un.	1	\$ 7.510,55
28.5.5	Pictogramas para baños (PVC Puerta Discapacitado)	Un.	1	\$ 7.837,82
28.5.6	Pictogramas para baños (PVC Puerta Hombre + Mujer + Discapacitado)	Un.	1	\$ 15.022,18
28.5.7	Pictogramas para baños (PVC Pared Hombre + Mujer + Discapacitado)	Un.	1	\$ 15.022,18
28.5.8	Cartelería Generica PVC 3 mm + Vinilo	Un.	1	\$ 1.498,20
28.5.9	Isologotipo Corpóreo Polyfan 20 mm a color institucional 90cm	Un.	1	\$ 6.858,07
28.5.10	Isologotipo Corpóreo Polyfan 20 mm a color institucional 150cm	Un.	1	\$ 13.062,58
28.5.11	Cartelera de información (135cm x 100cm).	Un.	1	\$ 38.686,17
29	EQUIPAMIENTO			
29.1	EQUIPAMIENTO PARA ATENCION AL PUBLICO. Incluye traslado hasta inmueble solicitado.			
29.1.1	E1 - escritorio PUESTO OPERATIVO (1.200mm x 0.70m)	Un.	1	\$ 20.401,38
29.1.2	E2 - escritorio J.DEPARTAMENTO (puesto de trabajo)	Un.	1	\$ 45.665,31
29.1.3	CM1- cajonera móvil 3 cajones para escritorio	Un.	1	\$ 19.799,92
29.1.4	MG1 - mueble de guardado BAJO con 2 puertas L:900mm	Un.	1	\$ 28.103,88
29.1.5	MG2 - mueble de guardado BAJO con 2 puertas L:1200mm	Un.	1	\$ 32.374,30
29.1.6	MG4 - mueble PARA IMPRESORA c/ 2 puertas L:900mm – H: 550mm	Un.	1	\$ 27.500,68
29.1.7	MGA2 - mueble de guardado ALTO c/ 2 puertas H: 1800mm	Un.	1	\$ 84.750,44
29.1.8	MGA3 - mueble de guardado ALTO T/BIBLIOTECA H: 1800mm	Un.	1	\$ 66.659,11
29.1.9	MP1 - mostrador atención al público 100 O MÁS AFILIADOS	Un.	1	\$ 88.438,40
29.1.10	MP2 - mostrador atención al público MENOS DE 100 AFILIADOS	Un.	1	\$ 75.641,80
29.1.11	LAP1 - DIVISOR p. de at. al público PUNTA DE ISLA sin instalacion	Un.	1	\$ 49.031,36
29.1.12	LAP2 - DIVISOR p. de at. al público ENTRE PUESTOS sin instalacion	Un.	1	\$ 61.379,58
29.1.13	PM - PERCHERO	Un.	1	\$ 10.419,01
29.1.14	CP - CESTO PAPELERO	Un.	1	\$ 2.098,57
29.1.15	SF2 - silla FIJA AZUL atención al publico	Un.	1	\$ 8.503,92
29.1.16	SG2 – silla GIRATORIA OPERATIVA	Un.	1	\$ 37.902,33
29.1.17	SG4 - silla GIRATORIA MOSTRADOR	Un.	1	\$ 33.323,04
29.1.18	**T3 - tándem ESPERA PÚBLICO	Un.	1	\$ 62.164,51
29.1.19	SE2 - sillón espera T/ LE CORBUSIER 2 CUERPOS	Un.	1	\$ 145.485,14
29.1.20	SE1 - sillón espera T/ LE CORBUSIER 1 CUERPO	Un.	1	\$ 103.387,85
29.1.21	SE3 - sillón espera T/ LE CORBUSIER 3 CUERPOS	Un.	1	\$ 227.358,59
29.1.22	MR1 - mesa BAJA RECEPCION T/ LE CORBUSIER 70/70	Un.	1	\$ 24.666,04

ANEXO VII
PRECIARIO DE COTIZACION

El presente Preciario de Cotización corresponde al Renglón N°... 2 AZUL .

ITEM	DESCRIPCION	COMPUTO		COSTO UNITARIO
		Un.	Cant.	
29.1.23	MR2 - mesa BAJA RECEPCION T/ LE CORBUSIER 50/50	Un	1	\$ 15.585,64
29.2	EQUIPAMIENTO PARA DAMNPYP			
29.2.1	Cama (1 Plaza De Pino Macizo)	Un.	1	\$ 18.053,33
29.2.2	Cucheta (1 plaza de Pino macizo)	Un.	1	\$ 31.592,51
29.2.3	Mesa de luz 50 x 40 x 65 de altura con cajon y estantes	Un.	1	\$ 7.898,13
29.2.4	Colchon 1 plaza 0.80 x 1.90 x 0.20	Un.	1	\$ 16.924,25
29.2.5	Almohadas 0.80 x 0.40 x 0.10	Un.	1	\$ 5.641,66
29.2.6	Lockers chapa DD N° 24 6 puertas (Alto1,85xAncho0,90xProf0,45)	Un.	1	\$ 56.415,97
29.2.7	Banco p/ vestuario 1,40 x 0,45 x 0,40	Un.	1	\$ 10.154,11
29.2.8	Provisión y colocación de cocina industrial tipo PEVI, acero inoxidable, 4 hornallas, 55 cm de ancho.	Un.	1	\$ 61.357,49
30	VARIOS			
30.1	Cortina Roller Scrim, incluye mecanismo y tela. Tipo Sun Screen 6%	m2	1	\$ 5.705,25
30.2	Cortina Roller Blackout PVC, incluye mecanismo y tela	m2	1	\$ 7.407,56
30.3	Cortinas Veneciana Americana - 25 Mm - De Aluminio. Mando de Accionamiento - Cordon y Baston	m2	1	\$ 5.708,34
31	ESPACIOS VERDES			
31.1	Reacondicionamiento de canteros interiores. Bolsas 5 dm3	Bls	1	\$ 3.369,25
31.2	Reacondicionamiento de canteros exteriores. Bolsas 5 dm3	Bls	1	\$ 3.436,09
31.3	Plantas interiores			
31.3.1	Aglañoema sp	Un.	1	\$ 2.513,29
31.3.2	Spatiphillum sp	Un.	1	\$ 2.701,11
31.4	Plantas exteriores			
31.4.1	Estrelizia reginae "Ave del paraiso" tamaño grande	Un.	1	\$ 8.205,37
31.4.2	Schefflera arborícola, tamaño grande	Un.	1	\$ 6.175,20
31.4.3	Dracena marginata, tamaño grande	Un.	1	\$ 6.401,01
31.4.4	Phormium tenax (verde o variegado), tamaño grande	Un.	1	\$ 3.444,78
31.4.5	Agaphantus africanus, tamaño grande	Un.	1	\$ 2.112,68
31.4.6	Spiraea cantoniensis, tamaño grande	Un.	1	\$ 7.405,24


Pablo Nuñez
 Presidente
 Serv. y Equipamiento
 Rio de la Plana S. A



Instituto Nacional de Servicios Sociales para Jubilados y Pensionados
Las Malvinas son argentinas

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico firma conjunta

Número:

Referencia: ACTA DE APERTURA

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 37 pagina/s.