

## ACTA DE APERTURA

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires a los 07 días del mes de Noviembre de 2024 siendo las 12:00 horas se procede a la apertura de las ofertas presentadas en el procedimiento de contratación que se detalla a continuación, con la presencia de la comisión de aperturas integrada por el Sr. Nelson J. Vázquez y como secretaria de Actas la Sra. Mariel V. Ricós.

Datos del Procedimiento:

N° de expediente: EX-2023-126117590-INSSJP-GESP#INSSJP	N° 019	Ejercicio: 2024
Tipo de procedimiento: Licitación Pública		
Clase: Etapa Única y Nacional		
Modalidad: Orden de Compra cerrada		
Objeto de la contratación: SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA TODA LA UNIDAD EDILICIA DEL HOSPITAL DEL BICENTENARIO DE ITUZAINGÓ, PERTENECIENTE AL INSTITUTO, POR EL TÉRMINO DE SEIS (6) MESES CON OPCIÓN A PRÓRROGA POR HASTA IGUAL PERÍODO.		

Se deja constancia que se recibieron las siguientes ofertas:

N°	NOMBRE DEL OFERENTE	GARANTIA DE OFERTA	MONTO TOTAL OFERTADO \$
1	GENTE DE LIMPIEZA S.A.	SEG. DE CAUCION \$ 45.000.000,00	756.000.000,00
2	LYME S.A.	SEG. DE CAUCION \$ 41.296.500,00	825.930.000,00
3	DISTRIBON S.R.L.	SEG. DE CAUCION \$ 85.000.000,00	718.200.000,00
4	REX ARGENTINA S.A.	SEG. DE CAUCION \$ 85.000.000,00	1.107.720.000,00
5	LINSER S.A.C.I.S.	SEG. DE CAUCION \$ 43.200.000,00	803.520.000,00
6	CLARYTY S.R.L.	SEG. DE CAUCION \$ 70.961.700,00	988.487.913,60
7	L.A MANTOVANA DE SERVICIOS GENERALES S.A.	SEG. DE CAUCION \$ 125.000.000,00	1.080.000.000,00
8	LIMPIOLUX S.A.	SEG. DE CAUCION \$ 42.912.450,00	858.249.000,00
9	GRUB S.A.	SEG. DE CAUCION \$ 53.000.000,00	1.056.000.000,00
10	TIAN SERVICIOS S.A.	SEG. DE CAUCION \$ 51.000.000,00	1.016.400.000,00
11	EMEVEVE S.A.	SEG. DE CAUCION \$ 48.000.000,00	956.727.342,00
12	BAZURCO FACILITY SERVICES S.R.L.	SEG. DE CAUCION \$ 55.378.667,61	994.533.606,00

**OBSERVACIONES: SE DEJA CONSTANCIA QUE TODAS LA FIRMAS PRESENTARON LAS PLANILLAS DE COTIZACION EN FORMATO PAPEL Y LOS PENDRIVES CORRESPONDIENTES.**

**ASIMISMO, SE DEJA CONSTANCIA QUE LAS OFERTAS ORIGINALES PRESENTADAS EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUEDAN EN RESGUARDO EN LA DIVISION APERTURAS DEL INSTITUTO.**

**SE ADJUNTA UN ESCANEADO DE TODAS LAS PLANILLAS DE COTIZACION PRESENTADAS POR LOS OFERENTES EN FORMATO PAPEL.**

Siendo las 12:35 horas, se cierra el acto de apertura y se firma de conformidad el Acta por los integrantes de la comisión de apertura.

  
Veronica Gallardo  
EMEVEVE S.A.

  
Alex Sibos  
LINSECSA S.A.

  
Arnulfo Erazo  
CLARY S.R.L.

  
Fenicia Rodriguez  
La Mantovana SGSA

  
Limpidlux  
MILLOS

  
Erub S.A.

  
TORRES DANIEL  
TIAM.SA

  
Salazar Paola  
CENTRO DE LIMPIEZA S.A

  
M. Rueda  
DISORBITEX S.A.



**ANEXO II**  
**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

Licitación Pública N° ...19... / 24...  
Fecha de Apertura: 07 / 11 / 2024

Nombre del Oferente:..... GENTE DE LIMPIEZA SA..... C.U.I.T. N°..... 30-71451749-6.....  
Domicilio Constituido:..... ZUVIRIA 286..... Localidad:..... CABA.....  
Correo Electrónico:..... gentedelimpieza@gmail.com..... N° Tel:..... 4921.2355.....

RENGLÓN	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
ÚNICO	Servicio de limpieza integral para toda la Unidad Edilicia del Hospital del Bicentenario de Itzaingó, por el término de seis (6) meses con opción a prórroga por hasta igual período.	MES	6	\$126.000.000,00	\$756.000.000,00

EL MONTO TOTAL OFERTADO SON PESOS: ..... SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS .....  
MILLONES CON 00/100 .....

*A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.*

  
Firma

VIVIANA ELENA RODRIGUEZ  
Aclaración

CABA, 07/11/2024  
Fecha y lugar

24

**ANEXO II**  
**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

Licitación Pública N° ..... 19 ..... / ..... 2024  
Fecha de Apertura: ..... 07 ..... / ..... 11 ..... / ..... 2024 .....

Nombre del Oferente: LYME S.A. C.U.I.T. N° 30-63935839-5  
Domicilio Constituido: MONTES DE OCA M. N° 1764 PISO 9 OF B Localidad: CABA  
Correo Electrónico: lymesa@hotmail.com.ar N° Tel: 011-43025834/0221-4215154/0221-4829214

RENGLÓN	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
ÚNICO	Servicio de limpieza integral para toda la Unidad Edilicia del Hospital del Bicentenario de Ituzaingó, por el término de seis (6) meses con opción a prórroga por hasta igual período.	MES	6	\$ 137.655.100,00	\$ 825.930.000,00

**EL MONTO TOTAL OFERTADO SON PESOS:** OCHOCIENTOS VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL CON 00/100.-

**A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.**

  
Firma

Arq. Guillermo Goanelli  
Presidente  
LYME S.A.  
Aclaración

CABA, 7 DE NOVIEMBRE DE 2024  
Fecha y lugar

31

**ANEXO II**  
**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

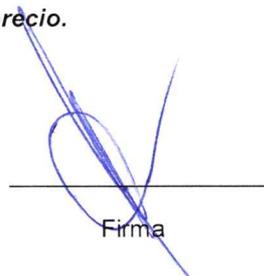
Licitación Pública N° 19 / 2024  
Fecha de Apertura: 04 / 11 / 2024

Nombre del Oferente: DISTRIBON SRL C.U.I.T. N° 33-70891842-9  
Domicilio Constituido: FTZ ROY 334 Localidad: CABA  
Correo Electrónico: serviciosdistribon@gmail.com N° Tel: 1521487986

RENGLÓN	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
ÚNICO	Servicio de limpieza integral para toda la Unidad Edilicia del Hospital del Bicentenario de Ituzaingó, por el término de seis (6) meses con opción a prórroga por hasta igual período.	MES	6	\$19.700.000	\$118.200.000

EL MONTO TOTAL OFERTADO SON PESOS: SETECIENTOS DIECIOCHO  
MILLONES, DOSCIENTOS MIL

A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.

  
Firma

**DISTRIBON S.R.L.**  
**ALEJANDRO DAVISON**  
SOCIO GERENTE  
Aclaración

CABA 7 NOV 24  
Fecha y lugar



Prestación de servicio de limpieza integral de grandes superficies  
Aeropuerto Mtro. Pistarini (Ezeiza) y Aeroparque J. Newbery  
Limpieza de Aeronaves en Aeroparque J. Newbery

**OUTSOURCING DE LIMPIEZA INTEGRAL Y MANTENIMIENTO**



pami.org.ar

2024 - "Año de la Defensa de la Vida, la Libertad y la Propiedad"

**ANEXO II  
PLANILLA DE COTIZACIÓN**

Nombre del oferente REX ARGENTINA SA CUIT 30-69284560-5 domicilio constituido Av. Corrientes 345 Piso 7 Localidad C.A.B.A Correo Electrónico: dayala@serza.com.ar N° de teléfono 5239-2090 al 93.

Licitación Privada Nro: 19/2024.  
Fecha de Apertura: 07/11/2024.  
Hora de Apertura: 12:00 Hr.

Renglón	Descripción	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario	Monto Total
UNICO	Servicio de limpieza integral para toda la Unidad Edilicia del Hospital del Bicentenario de Ituzaingó, por el término de seis (6) meses con opción a prórroga por hasta igual periodo.	Mes	6	\$ 184.620.000,00	\$ 1.107.720.000,00
MONTO TOTAL OFERTADO					\$ 1.107.720.000,00

EL MONTO TOTAL OFERTADO SON PESOS mil ciento siete millones setecientos veinte mil con 00/100.

A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.

REX ARGENTINA S.A.

NATALIO MASSRI  
APODERADO

Firma



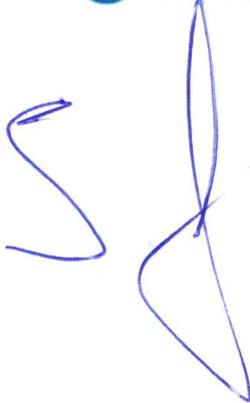
Natalio Massri.

Aclaración

C.A.B.A, 07/11/2024.

Fecha y lugar

REX ARGENTINA S.A.  
NATALIO MASSRI  
APODERADO



**ANEXO II**  
**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

Licitación Pública N° .....19 / 2024  
Fecha de Apertura: .....07 / 11 / 2024

Nombre del Oferente: Linser S.A.C.I.S. C.U.I.T. N° 30-51989149-9  
Domicilio Constituido: Reconquista 575, 1° "B" Localidad: C.A.B.A.  
Correo Electrónico: correo@linser.com.ar N° Tel: 4893-0194/ 95/ 96/ 97

RENGLÓN	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
ÚNICO	Servicio de limpieza integral para toda la Unidad Edilicia del Hospital del Bicentenario de Ituzaingó, por el término de seis (6) meses con opción a prórroga por hasta igual período.	MES	6	\$133.920.000,00	\$803.520.000,00

**EL MONTO TOTAL OFERTADO SON PESOS:** ..ochocientos tres millones quinientos veinte mil ..

**A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.**

LINER S.A.C.I.S.  
FABIÁN M. GARCÍA  
APODERADO

Firma

FABIÁN MIGUEL GARCÍA

Aclaración

07/11/2024, C.A.B.A.

Fecha y lugar

**ANEXO II**  
**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

Licitación Pública N° 19..... / 2024  
Fecha de Apertura: 07...../ 11...../ 2024

Nombre del Oferente: CLARYTY S.R.L. C.U.I.T. N° 30-70863051-5  
Domicilio Constituido: ESTOMBA 3701 CABA Localidad: SAAVEDRA  
Correo Electrónico: AGAGLIONE@CLARYTY.COM.AR N° Tel: 4545-9070

REGLÓN	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
ÚNICO	Servicio de limpieza integral para toda la Unidad Edilicia del Hospital del Bicentenario de Ituzaingó, por el término de seis (6) meses con opción a prórroga por hasta igual período.	MES	6	\$ 164.747.985,60	\$ 988.487.913,60

**EL MONTO TOTAL OFERTADO SON PESOS:** NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TRECE CON SESENTA CENTAVOS.....

**A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.**

GUSTAVO PEÑA  
CLARYTY S.R.L.  
Socio Gerente

\_\_\_\_\_

Firma

GUSTAVO DANIEL PEÑA

\_\_\_\_\_

Aclaración

06/11/2024

\_\_\_\_\_

Fecha y lugar

GUSTAVO PEÑA  
CLARYTY S.R.L.  
Socio Gerente

PLIEG-2024-113090961-INSSJP-GAEI#INSSJP

50

**ANEXO II**  
**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

Licitación Pública N° .....19 / 24

Fecha de Apertura: .....07 / 11 / 2024

Nombre del Oferente: LA MANTOVANA DE SERVICIOS GENERALES S.A. C.U.I.T. N° 30-69605181-6

Domicilio Constituido: CONSTITUCIÓN N° 4268 Localidad: CABA

Correo Electrónico: info@lamantovana.com.ar N° Tel: 4922-9135/1713

RENGLÓN	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
ÚNICO	Servicio de limpieza integral para toda la Unidad Edilicia del Hospital del Bicentenario de Ituzaingó, por el término de seis (6) meses con opción a prórroga por hasta igual período.	MES	6	\$ 180.000.000,00	\$ 1.080.000.000,00

**EL MONTO TOTAL OFERTADO SON PESOS: MIL OCHENTA MILLONES CON 00/100.-**

**A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.**

LA MANTOVANA DE S.G.S.A.  
NORBERTO DAVID TORRES  
APODERADO

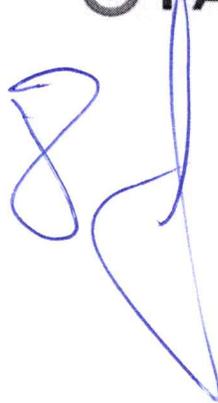
NORBERTO DAVID TORRES

07/11/2024 - CABA

Firma

Aclaración

Fecha y lugar



**ANEXO II**  
**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

Licitación Pública N° .....<sup>19</sup> / 2024  
Fecha de Apertura: .....07...../11...../2024

Nombre del Oferente:..... LIMPIOLUX S.A. .... C.U.I.T. N° 30-54098462-6 .....  
Domicilio Constituido:..... EMLIO FRERS 2154 ..... Localidad:..... MARTINEZ - BUENOS AIRES .....  
Correo Electrónico:..... admventas1@limpiolux.com.ar ..... N° Tel:..... 11.2033.6400 (CONMUTADOR) .....

RENGLÓN	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
ÚNICO	Servicio de limpieza integral para toda la Unidad Edilicia del Hospital del Bicentenario de Ituzaingó, por el término de seis (6) meses con opción a prórroga por hasta igual período.	MES	6	\$ 143.041.500.-	\$ 858.249.000.-

**EL MONTO TOTAL OFERTADO SON PESOS:** Ochocientos cincuenta y ocho millones doscientos cuarenta y nueve mil .....

**A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.**

  
**LIMPIOLUX S.A.**  
Dra. María de los Angeles Friedman  
Firma

María de los Angeles Friedman  
Apoderada - Vicepresidente

Buenos Aires, 06/11/2024

Aclaración

Fecha y lugar



**ANEXO II**  
**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

Licitación Pública N° ...19... / ...2024  
Fecha de Apertura: ...07.../...11.../...2024

Nombre del Oferente: GRUB S.A. C.U.I.T. N° 30-71464746-2  
Domicilio Constituido: Muñiz 1330 Localidad: CABA  
Correo Electrónico: info@grub.com.ar N° Tel: 1120857573

RENGLÓN	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
ÚNICO	Servicio de limpieza integral para toda la Unidad Edilicia del Hospital del Bicentenario de Ituzaingó, por el término de seis (6) meses con opción a prórroga por hasta igual período.	MES	6	\$176.000.000	\$1.056.000.000

EL MONTO TOTAL OFERTADO SON PESOS: ...MIL CINCUENTA.Y.SEIS.MILLONES...

*A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.*



GRUB S.A.  
MARÍA FLORENCIA LEIVA  
APOYADA  
Firma

MARÍA FLORENCIA LEIVA

BUENOS AIRES, 06/11/2024

Aclaración

Fecha y lugar

**ANEXO II**  
**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

Licitación Pública N° 19 / 2024  
Fecha de Apertura: 07 / 11 / 2024

Nombre del Oferente: TIAN Servicios S.A C.U.I.T. N° 30716701790  
Domicilio Constituido: Av. Independencia 3076 Localidad: CABA  
Correo Electrónico: administracion@tian.com.ar N° Tel: 7078 - 8426

RENGLÓN	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
ÚNICO	Servicio de limpieza integral para toda la Unidad Edilicia del Hospital del Bicentenario de Ituzaingó, por el término de seis (6) meses con opción a prórroga por hasta igual período.	MES	6	\$ 169.400.000,00	\$ 1.016.400.000,00

EL MONTO TOTAL OFERTADO SON PESOS: Mil dieciseis Millones  
Cuatrocientos Mil con 00/100.-

**A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.**

Firma

Nicolás Martín Tachis  
Presidente  
TIAN SERVICIOS SA

Aclaración

7/11/2024 CABA

Fecha y lugar

**ANEXO II**  
**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

Licitación Pública N° 19 / 2024  
Fecha de Apertura: 07 / 11 / 2024

Nombre del Oferente: EMEVEVE S.A C.U.I.T. N° 30-71216744-7  
Domicilio Constituido: LIMA 355 PISO 8 OFICINA G Localidad: C.A.B.A  
Correo Electrónico: licitaciones@mvlimpiezaehigiene.com.ar N° Tel: 11 2656-4142

RENGLÓN	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
ÚNICO	Servicio de limpieza integral para toda la Unidad Edilicia del Hospital del Bicentenario de Ituzaingó, por el término de seis (6) meses con opción a prórroga por hasta igual período.	MES	6	\$ 159.454.557,00	\$ 956.727.342,00

**EL MONTO TOTAL OFERTADO SON PESOS: ..Novecientos.Cincuenta.y.Seis.Millones Setecientos Veintisiete Mil Trescientos Cuarenta y Dos con 00/100**

**A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.**

Carina Quijano  
Presidente  
EMEVEVE S.A  
\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Aclaración

5/11/2024  
\_\_\_\_\_  
Fecha y lugar

*12*

**ANEXO II**  
**PLANILLA DE COTIZACIÓN**

Licitación Pública N° *ENH 2023-126117580-105514*

Fecha de Apertura: *7 / 11 / 24*

Nombre del Oferente: *BATAJCO FACILITY SERVICES SRL* C.U.I.T. N° *30-70877660-9*  
 Domicilio Constituido: *BATAJCO 2355* Localidad: *CABA*  
 Correo Electrónico: *CARLA.MIGUELEZ@SERVA.COM.AR* N° Tel: *116715-7436*

REGLÓN	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
ÚNICO	Servicio de limpieza integral para toda la Unidad Edilicia del Hospital del Bicentenario de Ituzaingó, por el término de seis (6) meses con opción a prórroga por hasta igual período.	MES	6	<i>165.755.601 -</i>	<i>994.533.606</i>

EL MONTO TOTAL OFERTADO SON PESOS: *novecientos noventa y cuatro mil quinientos treinta y tres mil seiscientos*

A los efectos del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), el INSTITUTO se encuentra exento, por lo que la alícuota correspondiente a dicho impuesto deberá estar incluida en el precio.

*[Firma]*  
Firma

*6. miguelaz carla*  
Aclaración

*CABA 7/11/24*  
Fecha y lugar